MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO KROŚCIENKO WYŻNE - ETAP 1

CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAŁĄCZNIK NR 2

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDL - KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - KDD - teren drogi dojazdowej

Elementy informacyjne:

- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 432 "Dolina Rzeki Wisłok" (cały obszar planu)

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Starostwo Powiatowe w Krośnie.

Licencja nr GG.I.6642.3808.2024.IP_1807_P

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, strefa 7

skala 1:1000

1MN

2MN

3MN

4MN

5MN

1KDL

2KDL

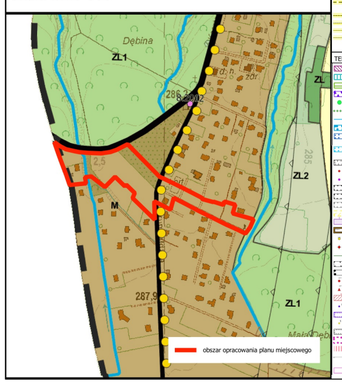
2KDD

3KDD

25 0 25 50 m

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne

Skala 1:10 000



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica miasta Krosna
- Granica obrębu ewidencyjnego

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna ruchu przyspieszonego
- Droga główna
- Droga zbiorcza
- Droga lokalna i dojazdowa
- Linia kolejowa
- Linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Linia elektroenergetyczna 400 kV wraz z pasem technologicznym
- Gazociąg o średnicy DN1000 - Odcinek Strachocina-Jawornik (w trakcie budowy) wraz ze strefą kontrolowaną
- Gazociąg o średnicy DN300 - Odcinek Strachocina-Wilarzyce wraz ze strefą kontrolowaną
- Gazociąg o średnicy DN200 - Odgałęzienie do SRP Krosno-Klonowa wraz ze strefą kontrolowaną
- Gazociąg o średnicy DN150 - Odgałęzienie do SRP Krosno-Krakowska wraz ze strefą kontrolowaną
- Gazociąg o średnicy DN100 - Odgałęzienie do SRP Krosno ul. Korczyńska wraz ze strefą kontrolowaną

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000 - Wisłok Środkowy z Dopływami
- Czarnorzeski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy - otulina
- Użytek ekologiczny
- Pomnik Przyrody
- Aleja dębowa - pomnik przyrody
- Cek wodny
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 432
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q=10%)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q=1%)
- Granica zasięgu wód o maksymalnym prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2%
- Osuwisko aktywne o pow. < 5 a
- Osuwisko aktywne okresowo o pow. < 5 a
- Osuwisko aktywne o pow. > 5 a
- Osuwisko aktywne okresowo o pow. > 5 a
- Osuwisko nieaktywne
- Teren zagrożony ruchami masowymi
- Obszar występowania złóż
- Obszar wpisany do rejestru górniczego
- Czynny odwiert ropy naftowej
- Zlikwidowany odwiert ropy naftowej
- Rozlewisko
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Znaleziska pojedyncze, ślad osadnictwa lub stanowisko archeologiczne o pow. do 1 ha
- Zabytek archeologiczny znany z kwerendy, o nieznanym zasięgu (stanowiska nie zweryfikowane)
- Granica stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obszar wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Obszar wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Strefa ochrony historycznego miasta
- Strategiczna przestrzeń publiczna
- Granica powierzchni ograniczających przeszkody lotniska Krosno (wzniesienie obiektu w metrach n.p.m.)
- Teren zamknięty
- Granica Parku Kulturowego Wrzące Staromiejskie
- Strefa ochrony konserwatorskiej A
- Strefa ochrony konserwatorskiej B
- Obszar zdegradowany
- Obszar objęty programem rewitalizacji

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH GOSPODAROWANIA

Oznaczenia istniejących terenów:

- Teren placów publicznych
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Teren zabudowy usługowej
- Teren usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- Teren usług sportu i rekreacji
- Teren zabudowy przemysłowej/usługowej
- Teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
- Teren instalacji fotowoltaicznych
- Teren rolne
- Teren produkcji rolnej
- Teren wód stojących
- Teren wód płynących
- Teren istniejących lasów
- Teren istniejących cmentarzy
- Teren zieleni publicznej
- Teren ogrodów działkowych
- Teren zieleni izolacyjnej
- Teren nieuprzątanej (teren łąk i pastwisk)
- Teren usług komunikacyjnych
- Tereny infrastruktury technicznej
- Teren urządzeń elektroenergetycznych
- Teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
- Teren gospodarowania odpadami
- Teren lotniska
- Teren lądowisk dla helikopterów
- Teren komunikacyjne

Oznaczenia wg ustaleń planów miejscowych:

- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Zabudowy zagrodowej
- Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Teren zabudowy usługowej
- Teren usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- Teren usług sportu i rekreacji
- Teren zabudowy przemysłowej/usługowej
- Teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
- Teren projektowanych cmentarzy
- Teren zieleni publicznej
- Teren ogrodów działkowych
- Teren zieleni izolacyjnej
- Teren usług komunikacyjnych
- Teren infrastruktury technicznej
- Teren placów publicznych
- Teren komunikacyjne