



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO KROŚCIENKO WYŻNE - ETAP 1

CZĘŚĆ GRAFICZNA - ZAŁĄCZNIK NR 4

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Starostwo Powiatowe w Krośnie.

Licencja nr GG.I.6642.3808.2024.IP_1807_P

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, strefa 7

skala 1:1000

25 0 25 m



Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krośnice Wyżne

skala 1:10 000

OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica miasta Krośnice
- Granica obrębu ewidencyjnego

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna ruchu przyspieszonego
- Droga główna
- Droga zbiorcza
- Droga lokalna i dojazdowa
- Linia kolejowa
- Linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Linia elektroenergetyczna 400 kV wraz z pasem technologicznym
- Głazogąg o średnicy DN1000 - Odcinek Strachocina-Zawroże (w trakcie budowy) wraz ze strefą kontrolowaną
- Głazogąg o średnicy DN800 - Odcinek Strachocina-Warzyce wraz ze strefą kontrolowaną
- Głazogąg o średnicy DN200 - Odgałępienie do SRP Krosno-Królewska wraz ze strefą kontrolowaną
- Głazogąg o średnicy DN150 - Odgałępienie do SRP Krosno-Królewska wraz ze strefą kontrolowaną
- Głazogąg o średnicy DN100 - Odgałępienie do SRP Krosno ul. Korczyńska wraz ze strefą kontrolowaną

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Specjalny Obszar Ochrony Natury 2000 - Wiatok Środkowy z Dopyłkami
- Czarnorecki Obszar Chronionego Krajobrazu
- Czarnorecki-Szprotowski Park Krajobrazowy - otulina
- Użytek ekologiczny
- Pomnik Przyrody
- Ałtaj główny - pomnik przyrody
- Ciek wody
- Granica Głównego Złomiska Wód Potocznych nr 432
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia pow. jest wysokie: powyżej 100 lat (OP-10%)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia pow. jest średnie: powyżej 100 lat (OP-1%)
- Granica zasięgu wód o prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2%
- Osiedisko aktywne o pow. < 5 a
- Osiedisko aktywne rekreacyjne o pow. < 5 a
- Osiedisko aktywne o pow. > 5 a
- Osiedisko aktywne rekreacyjne o pow. > 5 a
- Osiedisko rekreacyjne
- Teren zagrożony ruchami masowymi
- Obszar występowania aludów
- Granica obszaru i terenu górniczego
- Czynniki odwert wody naliczanej
- Zbiornik wodny (zbiornik naliczający)
- Ropociąg
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Znakowanie archeologiczne (znak opuszczenia lub stanowiska archeologicznego o pow. do 1 ha)
- Znakowanie archeologiczne (znak opuszczenia lub stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha)
- Znakowanie archeologiczne (znak opuszczenia lub stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha)
- Granica stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Obszar wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Strefa ochrony historycznego miasta
- Strategiczna przestrzeń publiczna
- Granica powierzchni ograniczających przepływy lodowca Krosno (wzrostanie obszaru w metrach n.p.m.)
- Teren zamieszkały

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH GOSPODAROWANIA

- Granica Parku Kulturowego Wąpierz Staromiejskie
- Strefa ochrony konserwatorskiej A
- Strefa ochrony konserwatorskiej B
- Obszar zlepowodowany
- Obszar objęty programem rewitalizacji
- Oznaczenia lokalnych terenów:
 - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - Teren zabudowy usługowej
 - Teren usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
 - Teren usług sportu i rekreacji
 - Teren zabudowy przemysłowo-usługowej
 - Teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
 - Teren instalacji fotowoltaicznych
 - Teren rolny
 - Teren produkcji rolnej
 - Teren wód stojących
 - Teren wód płynących
 - Teren istniejących lasów
 - Teren istniejących cmentarzy
 - Teren zieleni publicznej
 - Teren ogrodów szkalowych
 - Teren zieleni zielonej
 - Teren nieużytkowy (teren lak i pastwisk)
 - Teren usług komunikacyjnych
 - Tereny infrastruktury technicznej
 - Teren urządzeń elektroenergetycznych
 - Teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
 - Teren gospodarowania odpadami
 - Teren lotnictwa
 - Teren lotnisk dla heliolotów
 - Teren komunikacyjny
- Oznaczenia w/w ustaleń planów miejscowych:
 - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Teren zabudowy usługowej
 - Teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
 - Teren usług sportu i rekreacji
 - Teren usług komunikacyjnych
 - Teren zabudowy przemysłowo-usługowej
 - Teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
 - Teren projektowanych cmentarzy
 - Teren zieleni publicznej
 - Teren ogrodów szkalowych
 - Teren zieleni zielonej
 - Teren usług komunikacyjnych
 - Teren infrastruktury technicznej
 - Teren placów publicznych
 - Teren komunikacyjny

