

P R O T O K Ó Ł N R X V / 2 0 0 4

z posiedzenia Rady Gminy KROŚCIENKO WYŻNE

sporządzony w dniu 29 czerwca 2004 roku

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13⁰⁰ i trwało do godz. 14⁰⁰.

Siedzibą posiedzenia była sala narad Urzędu Gminy Krościenko Wyżne.

Obecni radni wg załączonej listy obecności: obecnych 12 radnych, 3 radnych nieobecnych usprawiedliwionych (lista obecności w załączeniu).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|--|
| - Jan Kuźnar | - Wójt Gminy Krościenko Wyżne, |
| - Izabela Stojak | - Skarbnik Gminy Krościenko Wyżne, |
| - Jan Omachel | - Sekretarz Gminy Krościenko Wyżne, |
| - Jan Kumor | - Radca Prawny Urzędu Gminy Krościenko Wyżne, |
| - Danuta Śmietanka | - Dyrektor Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym. |

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Informacja Wójta Gminy za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok.
9. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.
10. Zamknięcie sesji.

Ad. 1

Rozpoczynając XV Sesję Rady Gminy Krościenko Wyżne Przewodniczący Rady – Antoni Dębiec otworzył obrady, powitał wszystkich radnych oraz obecnych na posiedzeniu.

Ad. 2

W drugim punkcie proponowanego porządku obrad prowadzący posiedzenie – Antoni Dębiec na podstawie listy obecności stwierdził, że na sesji można podejmować prawomocne uchwały, ponieważ jest quorum. Zauważył, że w sesji uczestniczy 12 radnych Gminy Krościenko Wyżne.

Ad. 3

W dalszej kolejności radni przystąpili do przyjęcia porządku obrad.

Do proponowanego porządku obrad poprawkę zgłosił Wójt Gminy Krościenko Wyżne – Jan Kuźnar. Wnioskował on, aby:

- 1) w miejsce dotychczasowego punktu 9 w brzmieniu:
„9. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.” wprowadzić punkt 9 w brzmieniu:
„9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.”,
- 2) dotychczasowy punkt 9 w brzmieniu:
„9. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.” realizować w punkcie 10,
- 3) dotychczasowy punkt 10 w brzmieniu:
„10. Zamknięcie sesji.” realizować w punkcie 11.

Radni nie zgłosili wniosków i uwag do proponowanego porządku obrad.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego „za” przyjęciem poprawki zgłoszonej przez Wójta Gminy głosowało 12 radnych (jednogłośnie), wobec czego poprawka została przyjęta.

Następnie przystąpiono do przegłosowania porządku obrad wraz z ww. poprawką.

„Za” przyjęciem porządku obrad głosowało 12 radnych (jednogłośnie), w związku z czym porządek obrad XV Sesji Rady Gminy Krościenko Wyżne został przyjęty w brzmieniu:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Informacja Wójta Gminy za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.
10. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.
11. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Do protokołu z poprzedniej sesji radni nie zgłosili wniosków i uwag.

W wyniku przeprowadzonego przez prowadzącego posiedzenie głosowania jawnego Protokół NR XIV/2004 z XIV Sesji Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 29 kwietnia 2004 r. został przyjęty przez Radę Gminy Krościenko Wyżne 10 głosami "za", przy 2 „wstrzymujących się”.

Ad. 5

W piątym punkcie posiedzenia Rady Gminy Krościenko Wyżne Wójt Gminy - Jan Kuźnar złożył sprawozdanie ze swej działalności za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.

W sprawozdaniu stwierdził, że w okresie międzysesyjnym wydano:

- w dniu 30 kwietnia 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/219/2004 w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej należących do właściwości gminy:

- udzielono P. Lucynie Liput – Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej należących do właściwości gminy,

2) ZARZĄDZENIE NR I/220/2004 w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym upoważnienia do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w zakresie świadczeń rodzinnych:

- udzielono P. Lucynie Liput – Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym upoważnienia do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w zakresie świadczeń rodzinnych,

3) ZARZĄDZENIE NR I/221/2004 w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Krościenko Wyżne:

- powołano Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Krościenko Wyżne w składzie:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1) Jan Kuźnar | - Przewodniczący, |
| 2) Lucyna Liput | - Sekretarz, |
| 3) Marek Aftanas | - członek, |
| 4) Marta Such | - członek, |
| 5) ks. Jan Szpunar | - członek, |
| 6) ks. Tadeusz Osiński | - członek, |
| 7) Zbigniew Bieleń | - członek. |

- straciła moc:

- 1) UCHWAŁA NR 296/2001 Zarządu Gminy Krościenko Wyżne z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Krościenko Wyżne,
- 2) UCHWAŁA NR 364/2002 Zarządu Gminy Krościenko Wyżne z dnia 17 maja 2002 r. zmieniająca uchwałę w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Krościenko Wyżne,

4) ZARZĄDZENIE NR I/222/2004 w sprawie opracowania harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok:

- opracowano harmonogram realizacji dochodów i wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok na II kwartał 2004 roku,

5) ZARZĄDZENIE NR I/223/2004 w sprawie opracowania układu wykonawczego do UCHWAŁY NR XIV/91/2004 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok i podziału nadwyżki budżetowej z 2003 roku:

- opracowano układ wykonawczy w podziale na działy, rozdziały i paragrafy klasyfikacji budżetowej,

6) ZARZĄDZENIE NR I/224/2004 w sprawie zmian w planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami na 2004 rok:

- zwiększono plan dochodów związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 29 304 zł,

- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 29 304 zł,

7) ZARZĄDZENIE NR I/225/2004 w sprawie wydatkowania środków finansowych z budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok z przeznaczeniem na organizację VI Memoriału im. Stefana Pudłowskiego:

- wydatkowano środki finansowe z budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok z działu 926 „Kultura fizyczna i sport” w wysokości 400 zł w następujący sposób:

- 1) rozdział 92605 „Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu”:
 - a) § 3020 „Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń” w wysokości 200 zł z przeznaczeniem na ufundowanie nagród,

- b) § 4220 „Zakup żywności” w wysokości 100 zł z przeznaczeniem na zakup napojów chłodzących,
 2) rozdział 92695 „Pozostała działalność”, § 4210 „Zakup materiałów i wyposażenia” w wysokości 100 zł z przeznaczeniem na zakup kwiatów i zniczy,
 z okazji organizowanego VI Memoriału im. Stefana Pudłowskiego,

8) ZARZĄDZENIE NR I/226/2004 w sprawie przyznania godzin na kształcenie specjalne dla ucznia Publicznego Gimnazjum w Krościenku Wyżnym:

- przyznano 3 godziny tygodniowo na kształcenie specjalne dla Piotra Prajsnara
- ucznia klasy drugiej Publicznego Gimnazjum w Krościenku Wyżnym w roku szkolnym 2004/2005,

9) ZARZĄDZENIE NR I/227/2004 w sprawie przyznania godzin na kształcenie specjalne dla ucznia Publicznego Gimnazjum w Krościenku Wyżnym:

- przyznano 3 godziny tygodniowo na kształcenie specjalne dla Bartłomieja Bargła - ucznia klasy drugiej Publicznego Gimnazjum w Krościenku Wyżnym:
- 1) od dnia 10 maja 2004 roku do zakończenia roku szkolnego 2003/2004,
- 2) w roku szkolnym 2004/2005,

- w dniu 14 maja 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/228/2004 w sprawie wydatkowania środków finansowych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2004 rok z przeznaczeniem na wpisowe za udział w VII Zlocie Ekologów w Myczkowcach:

- wydatkowano środki finansowe z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2004 rok z działu 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”, rozdziału 90011 „Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”, § 4300 „Zakup usług pozostałych” w wysokości 520 zł z przeznaczeniem na wpisowe dla uczniów Publicznej Szkoły Podstawowej w Krościenku Wyżnym za udział w VII Zlocie Ekologów w Myczkowcach,

2) ZARZĄDZENIE NR I/229/2004 w sprawie powołania Komisji Przetargowej w celu wyboru oferty: „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Domu Ludowego w Pustynach”:

- powołano Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Jan Omachel - przewodniczący,
- 2) Tomasz Czarnowski - członek,
- 3) Edward Bargiel - członek,

- zadaniem Komisji było przeprowadzenie przetargu nieograniczonego w celu wyboru najkorzystniejszej oferty: „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Domu Ludowego w Pustynach” w dniu 20 maja 2004 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Krościenko Wyżne,

- nadano Regulamin Pracy Komisji,

3) ZARZĄDZENIE NR I/230/2004 w sprawie przekwalifikowania oraz zmiany miejsca użytkowania samochodu specjalnego marki ŻUK:

- postanowiono dokonać przekwalifikowania przeznaczenia samochodu specjalnego marki ŻUK nr rej. RKR-J 382, rok produkcji 1984, numer inwentarzowy 7/1 – wartość początkowa 8 090,64 zł na samochód ciężarowy ŻUK będący własnością Gminy Krościenko Wyżne,

- dokonano zmiany miejsca użytkowania samochodu będącego w użytkowaniu Ochotniczej Straży Pożarnej w Krościenku Wyżnym na rzecz Urzędu Gminy Krościenko Wyżne,

- w dniu 20 maja 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/231/2004 w sprawie powołania Obwodowych Komisji Wyborczych w Gminie Krościenko Wyżne dla wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego w dniu 13 czerwca 2004 r.:

- powołano skład osobowy Obwodowej Komisji Wyborczą nr 1 w Krościenku Wyżnym dla wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego,

- powołano skład osobowy Obwodowej Komisji Wyborczą nr 2 w Krościenku Wyżnym dla wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego,

- powołano skład osobowy Obwodowej Komisji Wyborczą nr 3 w Pustynach dla wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego,

2) ZARZĄDZENIE NR I/232/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok:

- zmniejszono plan dochodów budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 52 236 zł:

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 52 236 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 52 236 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 52 236 zł,

- zwiększono plan dochodów budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 211 164 zł:

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 211 164 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 211 164 zł:

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 211 164 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziału o kwotę 2 130,52 zł:

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 2 130,52 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziału o kwotę 2 130,52 zł:

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 2 130,52 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między rozdziałami w ramach działu o kwotę 5 000 zł:

- dział 801 „Oświata i wychowanie” - 5 000 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między rozdziałami w ramach działu o kwotę 5 000 zł:

- dział 801 „Oświata i wychowanie” - 5 000 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o rezerwę ogólną o kwotę 4 000 zł:

- dział 758 „Różne rozliczenia” - 4 000 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 4 000 zł:

- dział 750 „Administracja publiczna” - 3 000 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 1 000 zł,

3) ZARZĄDZENIE NR I/233/2004 w sprawie zmian w planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami na 2004 rok:

- zmniejszono plan dochodów związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 52 236 zł,

- zmniejszono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 52 236 zł,

- zwiększono plan dochodów związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 211 164 zł,

- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 211 164 zł,

- zmniejszono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 2 130,52 zł,

- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 2 130,52 zł,

- w dniu 7 czerwca 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/234/2004 w sprawie ustalenia dyżurów w Urzędzie Gminy Krościenko Wyżne w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego,

- ustalono dyżur w Urzędzie Gminy Krościenko Wyżne w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu wyboru posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzanego na dzień 13 czerwca 2004 r.,

2) ZARZĄDZENIE NR I/235/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok:

- zwiększono plan dochodów budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 1 670 zł:

- dział 801 „Oświata i wychowanie” - 770 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 900 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 1 670 zł:

- dział 801 „Oświata i wychowanie” - 770 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 900 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o rezerwę ogólną o kwotę 4 743 zł:

- dział 758 „Różne rozliczenia” - 4 743 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 4 743 zł:

- dział 750 „Administracja publiczna” - 3 051,42 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 1 691,58 zł,

3) ZARZĄDZENIE NR I/236/2004 w sprawie zmian w planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami na 2004 rok:

- zwiększono plan dochodów związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 900 zł,

- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 900 zł,

4) ZARZĄDZENIE NR I/237/2004 w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym:

- ustalono odpłatność za wynajem sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym dla mieszkańców Gminy Krościenko Wyżne (zameldowanych na pobyt stały) organizujących własne uroczystości w wysokości 550 zł + 22% VAT (671 zł brutto),

- opłata ta zostanie podwyższona o kwotę 100 zł + 22 VAT (122 zł brutto) w okresie grzewczym (przy włączonym c.o.),

- ustalono odpłatność za wynajem sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym dla pozostałych osób w wysokości 650 zł + 22% VAT (793 zł brutto),

- opłata ta zostanie podwyższona o kwotę 100 zł + 22 VAT (122 zł brutto) w okresie grzewczym (przy włączonym c.o.),

- powyższe opłaty mają zastosowanie do wynajmu na okres nie dłuższy niż 7 dni,

- zobowiązuje się najemców do uiszczenia zaliczki w wysokości 300 zł w chwili zawarcia umowy najmu z tytułu wyrządzenia ewentualnych szkód w przedmiocie najmu,

- zaliczkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Krościenko Wyżne,

- w przypadku wynajmu sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym przez organizacje społeczne działające na terenie Gminy Krościenko Wyżne organizujące imprezy kulturalne lub okolicznościowe ustalono następujące zasady:

- 1) w okresie trwania umowy pokrywane są koszty zużycia energii elektrycznej, gazu, wody i kanalizacji wg wskazań liczników, z wyjątkiem opłat stałych i abonamentowych,
- 2) w okresie grzewczym ustalono odpłatność w wysokości 100 zł + 22% VAT (122 zł brutto) - przy włączonym c.o.,
- 3) kosztów zużycia gazu nie pokrywa się w przypadku uiszczenia ww. opłaty,

- ustalono odpłatność za 1 godzinę wynajmu sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym na cele handlowe w wysokości 25 zł +22% VAT (30,50 zł brutto) – w tym koszty mediów,

- warunkiem wynajmu sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym będzie zawarcie stosownej umowy z Sołtysem Sołectwa Krościenko Wyżne,

- ustalono szczegółowe zasady wynajmu,

- w okresie trwania umowy najemca pokrywa koszty zużycia energii elektrycznej, gazu, wody i kanalizacji wg wskazań liczników, z wyjątkiem opłat stałych i abonamentowych,

- kosztów zużycia gazu nie pokrywa się w przypadku uiszczenia opłaty za okres grzewczy,

- najemca we własnym zakresie zabezpiecza środki higieny osobistej,

- odpłatność płatna będzie w kasie Urzędu Gminy Krościenko Wyżne, po wystawieniu przez upoważnionego pracownika urzędu faktury VAT,

- Wójt Gminy może w indywidualnych przypadkach zwolnić z odpłatności za wynajm sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym organizacje społeczne działające na terenie Gminy Krościenko Wyżne organizujące gminne imprezy kulturalne lub okolicznościowe,

- przy zwolnieniu wymagana jest każdorazowo zgoda Wójta Gminy,

- nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia w ramach swoich kompetencji pełni Skarbnik i Sekretarz Gminy,

- straciły moc:

- 1) UCHWAŁA NR 286/2001 Zarządu Gminy Krościenko Wyżne z dnia 30 października 2001 r. w sprawie ustalenia odpłatności za wynajm sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym i Pustynach,
- 2) UCHWAŁA NR 305/2001 Zarządu Gminy Krościenko Wyżne z dnia 18 grudnia 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia odpłatności za wynajm sali Domu Ludowego w Krościenku Wyżnym i Pustynach,
- 3) ZARZĄDZENIE NR 1/2002 Wójta Gminy Krościenko Wyżne z dnia 2 stycznia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmu domów ludowych oraz dokumentowania rozliczeń finansowych z wynajmującymi,

5) ZARZĄDZENIE NR I/238/2004 w sprawie ustalenia odpłatności za wynajem sali Domu Ludowego w Pustynach:

- ustalono odpłatność za wynajem sali Domu Ludowego w Pustynach dla mieszkańców Gminy Krościenko Wyżne (zameldowanych na pobyt stały) organizujących własne uroczystości w wysokości 200 zł + 22% VAT (244 zł brutto) oraz za każdy rozpoczęty dzień użytkowania w wysokości:

- 1) 60 zł + 22% VAT (73,20 zł brutto) - w sezonie letnim,
- 2) 80 zł + 22% VAT (97,60 zł brutto) - w okresie grzewczym (przy włączonym c.o.),

- ustalono odpłatność za wynajem sali Domu Ludowego w Pustynach dla pozostałych osób w wysokości 250 zł + 22% VAT (305 zł brutto) oraz za każdy rozpoczęty dzień użytkowania w wysokości:

- 1) 80 zł + 22% VAT (97,60 zł brutto) - w sezonie letnim,
- 2) 100 zł + 22% VAT (122 zł brutto) - w okresie grzewczym (przy włączonym c.o.),

- w przypadku przekazania przez przedstawiciela Urzędu Gminy sali Domu Ludowego w Pustynach po godz. 16⁰⁰ dzień ten nie będzie wliczony do odpłatności za wynajem,

- w przypadku przyjęcia przez przedstawiciela Urzędu Gminy sali Domu Ludowego w Pustynach do godz. 14⁰⁰ dzień ten nie będzie wliczony do odpłatności za wynajem,

- ustalono odpłatność za wynajem sali Domu Ludowego w Pustynach na organizację zabaw i dyskotek oraz imprez organizowanych przez organizacje społeczne działające na terenie Gminy Krościenko Wyżne w wysokości 150 zł +22% VAT (183 zł brutto),

- ustalono odpłatność za 1 godzinę wynajmu sali Domu Ludowego w Pustynach na cele handlowe w wysokości 8,20 zł +22% VAT (10 zł brutto),

- warunkiem wynajmu sali Domu Ludowego w Pustynach będzie zawarcie stosownej umowy z Sołtysem Sołectwa Pustyny,

- określono szczegółowe zasady wynajmu,

- odpłatność płatna będzie w kasie Urzędu Gminy Krościenko Wyżne, po wystawieniu przez upoważnionego pracownika urzędu faktury VAT,

- Wójt Gminy może w indywidualnych przypadkach zwolnić z odpłatności za wynajem sali Domu Ludowego w Pustynach organizacje społeczne działające na terenie Gminy Krościenko Wyżne organizujące gminne imprezy kulturalne lub okolicznościowe,

- przy zwolnieniu wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Wójta Gminy,

- nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia w ramach swoich kompetencji pełni Skarbnik i Sekretarz Gminy,

6) ZARZĄDZENIE NR I/239/2004 w sprawie powołania Komisji do spraw odbioru końcowego zadania: „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Domu Ludowego w Pustynach”.

- powołano Komisję do spraw odbioru końcowego zadania „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Domu Ludowego w Pustynach” w następującym składzie:

- 1) Jan Omachel - przewodniczący,
- 2) Tomasz Czarnowski - członek,
- 3) Zbigniew Grzegorzek - członek,
- 4) Edward Bargiel - członek,

- zadaniem Komisji było dokonanie w dniu 9 czerwca 2004 r. odbioru końcowego zadania: „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Domu Ludowego w Pustynach”,

7) ZARZĄDZENIE NR I/240/2004 w sprawie przystąpienia do opracowania Planu Rozwoju Lokalnego, powołania koordynatora i zespołu roboczego do realizacji niniejszego zadania:

- postanowiono przystąpić do opracowania Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Krościenko Wyżne na lata 2004-2013,

- powołano zespół roboczy, którego zadaniem będzie opracowanie Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Krościenko Wyżne na lata 2004-2013 w następującym składzie:

- 1) Tomasz Czarnowski - Koordynator Zespołu,
- 2) Edward Bargiel - członek Zespołu,
- 3) Omachel Jan - członek Zespołu,
- 4) Halina Frydrych - członek Zespołu,
- 5) Wojciech Knapik - członek Zespołu,
- 6) Wojciech Żurowicz - członek Zespołu,

- zespół dokona wszystkich czynności związanych z opracowaniem planu,

- w dniu 15 czerwca 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/241/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok:

- zwiększa się plan dochodów budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 3 640 zł:

- dział 751 „Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa” - 3 640 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 3 640 zł:

- dział 751 „Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa” - 3 640 zł,

- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziałów o kwotę 12 561 zł:

- dział 751 „Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa” - 542 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 12 019 zł,

- zwiększono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziałów o kwotę 12 561 zł:

- dział 751 „Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa” - 542 zł,

- dział 852 „Pomoc społeczna” - 12 019 zł,
- zmniejszono plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o rezerwę ogólną o kwotę 7 183 zł:
 - dział 758 „Różne rozliczenia” - 7 183 zł,
- zwiększono plan wydatków budżetu gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 7 183 zł:
 - dział 710 „Działalność usługowa” - 7 183 zł,

2) ZARZĄDZENIE NR I/242/2004 w sprawie zmian w planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami na 2004 rok:

- zwiększono plan dochodów związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 3 640 zł,
- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok o kwotę 3 640 zł,
- zmniejszono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziałów o kwotę 12 561 zł,
- zwiększono plan wydatków związanych z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom na 2004 rok między paragrafami w ramach rozdziałów o kwotę 12 561 zł,

3) ZARZĄDZENIE NR I/243/2004 w sprawie ubezpieczenia mienia komunalnego Gminy Krościenko Wyżne:

- postanowiono ubezpieczyć w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych Biuro Regionalne w Krośnie na okres od dnia 19 czerwca 2004 r. do dnia 18 czerwca 2005 r. następujące mienie komunalne Gminy Krościenko Wyżne:

- 1) Urząd Gminy Krościenko Wyżne – wartość ogółem: 1 309 136,48 zł,
- 2) Publiczne Gimnazjum w Krościenku Wyżnym – wartość ogółem: 1 784 535,54 zł,
- 3) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Krościenku Wyżnym – wartość ogółem: 2 341 935,02 zł,

- ubezpieczenie obejmuje ubezpieczenie mienia:

- 1) od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) odpowiedzialności cywilnej,

- w dniu 24 czerwca 2004 r.:

1) ZARZĄDZENIE NR I/244/2004 zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia odpłatności za wynajm sali Domu Ludowego w Pustynach:

- w ZARZĄDZENIU NR I/238/2004 Wójta Gminy Krościenko Wyżne z dnia 7 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia odpłatności za wynajm sali Domu Ludowego w Pustynach, wprowadzono następujące zmiany:

- 1) w § 1 kwotę „200 zł + 22% VAT (244 zł brutto)” zastąpiono kwotą „250 zł + 22% VAT (305 zł brutto)”;
- 2) w § 2 kwotę „250 zł + 22% VAT (305 zł brutto)” zastąpiono kwotą „300 zł + 22% VAT (366 zł brutto)”;
- 3) w § 6 kwotę „8,20 zł + 22% VAT (10 zł brutto)” zastąpiono kwotą „20 zł + 22% VAT (24,40 zł)”;
- 4) w § 7 po ust. 2 dodano ust. 3 w brzmieniu:
„3. Najemca we własnym zakresie zabezpiecza środki higieny osobistej.”.

- zarządzenie wejdzie w życie z dniem 1 lipca 2004 roku.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady otworzył dyskusję dot. działalności Wójta Gminy Krościenko Wyżne za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.

Głos zabrał radny Jacek Frydrych. Zapytał on o koszty związane z ubezpieczeniem mienia komunalnego Gminy Krościenko Wyżne.

Skarbnik Gminy – Izabela Stojak stwierdziła, że koszty związane z ubezpieczeniem mienia komunalnego Gminy Krościenko Wyżne wynoszą 1 878 zł rocznie, w tym: Urząd Gminy 810 zł.

Pozostali radni nie zgłosili wniosków i uwag.

W związku z powyższym prowadzący posiedzenie zamknął dyskusję dot. informacji Wójta Gminy za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.

Następnie w wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego Rada Gminy Krościenko Wyżne przyjęła jednogłośnie (12 głosami „za”) informację Wójta Gminy za okres międzysesyjny o realizacji wniosków i uchwał oraz wydanych zarządzeniach.

Ad. 6

W kolejnym punkcie posiedzenia Rada Gminy przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.

Głos oddano Danucie Śmietanka – Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym. Zapoznała ona obecnych ze sprawozdaniem finansowym Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok. Kolejno omówiła:

- 1) bilans Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok,
- 2) rachunek zysków i strat Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok,
- 3) rachunek przepływów pieniężnych Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok,
- 4) zestawienie zmian w kapitale własnym Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok,
- 5) sprawozdanie finansowe Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok (część opisowa).

Ponadto dodała, że sytuacja finansowa Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym uległa znacznej poprawie. W chwili obecnej niema zobowiązań finansowych.

Następnie Przewodniczący Rady udzielił głosu radnemu Janowi Omachłowi - Przewodniczącemu Komisji Budżetu i Finansów, który poinformował obecnych, że Komisja na posiedzeniu w dniu 28 czerwca 2004 r. 3 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała roczne sprawozdanie finansowe Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.

W otwartej przez Przewodniczącego Rady – Antoniego Dębca dyskusji dot. rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok głos zabrała radna Jolanta Kopciuch-Szmyd. Zauważyła ona, że sprawozdanie Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok było tematem posiedzenia Rady Społecznej działającej przy Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym. Wówczas stwierdzono, że występują rozbieżności pomiędzy częścią opisową a rachunkiem zysków i strat, jednakże nie złożyła ona formalnego wniosku. Danuta Śmietanka - Dyrektor Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym ustosunkowując się do wypowiedzi przedmówcy stwierdziła, że rozbieżności pomiędzy częścią opisową a rachunkiem zysków i strat nie wpływają na wynik sprawozdania finansowego.

Pozostali radni nie zgłosili wniosków i uwag do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.

W wyniku przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady głosowania jawnego Rada Gminy Krościenko Wyżne 9 głosami „za”, przy 1 „przeciwным” i 2 „wstrzymujących się” podjęła **UCHWAŁĘ NR XV/92/2004 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krościenku Wyżnym za 2003 rok.** W głosowaniu uczestniczyło 12 radnych (uchwała w załączeniu).

Ad. 7

Zgodnie z kolejnym punktem przyjętego porządku obrad Rada Gminy Krościenko Wyżne przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne.

Przewodniczący Rady oddał głos Sekretarzowi Gminy – Janowi Omachłowi, który omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne. Stwierdził on, że proponuje się ustalenie najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania w następujący sposób:

- 1) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym - 780 zł,
- 2) Gminna Biblioteka Publiczna w Krościenku Wyżnym - 500 zł,
- 3) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II
w Krościenku Wyżnym - 500 zł,
- 4) Publiczne Gimnazjum w Krościenku Wyżnym - 500 zł.

Ponadto projekt niniejszej uchwały zawiera wyrażenie zgody na ustalenie wartości 1 punktu w kategorii zaszeregowania w kwocie:

- 1) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krościenku Wyżnym - 4 zł,
- 2) Gminna Biblioteka Publiczna w Krościenku Wyżnym - 4 zł,
- 3) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II
w Krościenku Wyżnym - 5 zł,
- 4) Publiczne Gimnazjum w Krościenku Wyżnym - 5 zł.

Dodał, iż podejmując przedmiotową uchwałę straci moc:

- 1) UCHWAŁA NR XV/114/2000 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 4 października 2000 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy Krościenko Wyżne oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategorii zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy Krościenko Wyżne,
- 2) UCHWAŁA NR V/42/2003 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 25 kwietnia 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy Krościenko Wyżne oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategorii zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy Krościenko Wyżne.

Poproszony o głos radny Jan Omachel – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów stwierdził, że Komisja w dniu 28 czerwca 2004 r. wydała pozytywną opinię dot. projektu uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne. „Za” wydaniem pozytywnej opinii głosowało 4 członków Komisji (jednogłośnie).

W otwartej przez prowadzącego posiedzenie dyskusji dot. projektu omawianej uchwały radni nie zgłosili wniosków i uwag.

W związku z powyższym Rada Gminy Krościenko Wyżne w wyniku przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady głosowania jawnego podjęła **UCHWAŁĘ NR XV/93/2004 w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz porozumienia w ustaleniu wartości punktu w kategoriach zaszeregowania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne.** W głosowaniu uczestniczyło 12 radnych, „za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie (uchwała w załączeniu).

Ad. 8

W ósmym punkcie posiedzenia przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok.

Przewodniczący Rady Gminy oddał głos Wójtowi Gminy – Janowi Kuźnarowi, który omówił projekt przedmiotowej uchwały. Stwierdził on, że:

- zwiększa się plan dochodów budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 6 297 zł w następujących działach klasyfikacji budżetowej:
 - w dziale 750 w kwocie 3 434 zł (refundacja z Biura Pracy),
 - w dziale 756 w kwocie 2 008 zł (wpływy z opłat za opłaty i licencje - Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo; wpływy z różnych opłat - świadectwa miejsca pochodzenia zwierząt),
 - w dziale 758 w kwocie 689 zł (część rekompensująca subwencji ogólnej),
 - w dziale 852 w kwocie 60 zł (5% uzyskanych dochodów z zadań zleconych),
 - w dziale 900 w kwocie 106 zł (koszty upomnień),
- zwiększa się plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 6 297 zł w następującym dziale i rozdziale klasyfikacji budżetowej:
 - w dziale 710, rozdziale 71095 – wydatki bieżące w kwocie 6 297 zł (Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Krościenko Wyżne),
- zmniejsza się plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 110 318 zł w następujących działach i rozdziałach klasyfikacji budżetowej:

- w dziale 854, w rozdziale 85401 – wydatki bieżące w kwocie 5 064 zł (wyposażenie),
- w dziale 900, w rozdziale 90001 – wydatki majątkowe w kwocie 105 254 zł (kanalizacja sanitarna wsi),
- zwiększa się plan wydatków budżetu Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok o kwotę 110 318 zł w następujących działach i rozdziałach klasyfikacji budżetowej:
 - w dziale 010, w rozdziale 01010 – wydatki majątkowe w kwocie 105 254 zł (kanalizacja sanitarna wsi),
 - w dziale 801, w rozdziale 80195 – wydatki bieżące w kwocie 5 064 zł (fundusz świadczeń emerytów i rencistów).

Następnie Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – Jan Omachel stwierdził, że Komisja na posiedzeniu w dniu 28 czerwca 2004 r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały dla Rady Gminy w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok. „Za” wydaniem pozytywnej opinii głosowało 2 członków Komisji, 2 „wstrzymało się” od głosu.

W otwartej dyskusji radni nie zgłosili wniosków i uwag, wobec czego prowadzący posiedzenie zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok.

W wyniku przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady głosowania jawnego Rada Gminy Krościenko Wyżne 12 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła **UCHWAŁĘ NR XV/94/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Krościenko Wyżne na 2004 rok** (uchwała w załączeniu).

Ad. 9

W dalszej kolejności Rada Gminy Krościenko Wyżne przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Głos oddano Sekretarzowi Gminy – Janowi Omachłowi. Zapoznał on obecnych z projektem uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. Poinformował on obecnych, że proponowane zasady określają:

- 1) tryb nabywania nieruchomości przez Gminę Krościenko Wyżne od osób fizycznych, Skarbu Państwa i innych osób prawnych, w szczególności w drodze zakupu, oddania w użytkowanie wieczyste, darowizny, zamiany, przejęcia za zobowiązania dłużników wobec gminy oraz zrzeczenia się,
- 2) tryb zbywania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy na rzecz osób fizycznych, Skarbu Państwa i innych osób prawnych poprzez sprzedaż, darowiznę, zamianę, oddanie w użytkowanie wieczyste,
- 3) tryb wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości lub ich części wchodzących w skład zasobu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata,
- 4) warunki i zakres obciążania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (użytkowanie, hipoteka, służebność) na rzecz osób fizycznych, Skarbu Państwa i innych osób prawnych.

Ponadto dodał, że obrót ww. nieruchomościami dotyczy nieruchomości, o których mowa w art. 46 § 1 kodeksu cywilnego. Zgodnie z projektem omawianej uchwały organem reprezentującym Gminę w ww. zakresie jest Wójt Gminy, który dokonuje obrotu nieruchomościami z zachowaniem przepisów obowiązujących ustaw oraz zasad określonych w niniejszej uchwale. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy od osób fizycznych, Skarbu Państwa i innych osób prawnych może nastąpić w drodze:

- 1) zakupu nieruchomości na podstawie wniosku właściciela lub w wyniku starań podjętych przez Wójta Gminy w związku z realizacją zadań własnych Gminy,
- 2) nabycia w drodze pierwokupu,
- 3) przyjęcia darowizny, nieodpłatnego przekazania, spadku, zapisu lub zamiany,
- 4) oddanie w użytkowanie wieczyste,
- 5) innych czynności prawnych.

Odpłatne nabycie nieruchomości następuje po cenie ustalonej w drodze negocjacji, jednak nie wyższej niż średnie ceny stosowane w obrocie nieruchomościami, chyba że za nabyciem za inną cenę przemawiają szczególne okoliczności, jak: na cele związane z ochroną środowiska, na budowę dróg, na cele ochrony zdrowia, ochrony przeciwpożarowej. Uzgodnienie ceny i spisanie protokołu z przeprowadzonych negocjacji w sprawie nabycia nieruchomości stanowi podstawę do podjęcia przez Radę Gminy uchwały i zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Mówca dodał, że zbycie nieruchomości na rzecz osób fizycznych i osób prawnych, z wyjątkiem Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego następuje w drodze przetargu, którego formę określa Wójt Gminy. Zbycie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego następuje w drodze bezprzetargowej. Dokonanie tych czynności wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej w formie uchwały.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem darowizny na: cele publiczne, rzecz Skarbu Państwa, rzecz jednostek samorządu terytorialnego. Dokonanie darowizny wymaga zgody Rady Gminy w formie uchwały.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób fizycznych i osób prawnych. Ustanowienie na zasadach określonych w kodeksie cywilnym na danej nieruchomości służebności użytkowania i innych obciążeń o charakterze niemajątkowym należy do kompetencji Wójta Gminy i nie wymaga zgody Rady Gminy. Gmina może zabezpieczyć ograniczonym prawem rzeczowym (hipoteka) wierzytelności wynikające z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych przez gminne osoby prawne oraz gminne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej na cele związane z rozbudową infrastruktury Gminy (ochrona zdrowia, ochrona środowiska, oświata itp.) lub na cele publiczne. Zabezpieczenie ww. wierzytelności wymaga zgody Rady Gminy w formie uchwały.

Wydzierżawianie i wynajmowanie nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy na okres dłuższy niż trzy lata następuje za zgodą Rady Gminy w formie uchwały. Ww. uchwała Rady Gminy określa miesięczną stawkę czynszu brutto za 1 m² powierzchni użytkowej i jest podstawą do zawarcia umowy. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

Straci moc:

- 1) UCHWAŁA NR III/26/95 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 10 maja 1995 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu będących własnością gminy,
- 2) UCHWAŁA NR V/43/95 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 22 czerwca 1995 r. zmieniająca uchwałę Nr III/26/95 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 10 maja 1995 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu będących własnością gminy,
- 3) UCHWAŁA NR XII/81/2004 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 5 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Następnie głos zabrał Jan Kumor – Radca Prawny Urzędu Gminy Krościenko Wyżne, który przedstawił obecnym pismo Wojewody Podkarpackiego z dnia 15 czerwca 2004 r., znak: P.I.0912-3/77/04 w sprawie nieprawidłowości dotyczących UCHWAŁY NR XII/81/2004 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 5 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (pismo w załączeniu).

W otwartej dyskusji radni nie zgłosili wniosków i uwag, w związku z czym przystąpiono do głosowania jawnego nad projektem uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

W wyniku przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady głosowania jawnego Rada Gminy Krościenko Wyżne 11 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się” podjęła **UCHWAŁĘ NR XV/95/2004 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.** W głosowaniu uczestniczyło 12 radnych (uchwała w załączeniu).

Ad. 10

W dalszej części posiedzenia przystąpiono do realizacji punktu dziesiątego przyjętego porządku obrad w brzmieniu: „Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.”

Wójt Gminy – Jan Kuźnar zabrał głos nt prac związanych z wykonawstwem i remontem dróg znajdujących się na terenie Gminy Krościenko Wyżne. W szczególności poinformował obecnych o pracach dot. remontu ul. Księżej i ul. Sportowej współfinansowanej ze środków SAPARD-u (wykonanie trzech progów zwalniających), ul. Kasztanowej, ul. Grunwaldzkiej i ul. Dworskiej (wycięcie przydrożnych krzaków), ul. Wąskiej (nawiezenie ziemi).

Radni nie kierowali wniosków, interpelacji i zapytań.

Ad. 11

W ostatniej części posiedzenia wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Krościenko Wyżne – Antoni Dębiec podziękował wszystkim obecnym za udział w posiedzeniu, a następnie zamknął XV Sesję Rady Gminy Krościenko Wyżne w dniu 29 czerwca 2004 roku.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Rady Gminy
Krościenko Wyżne

mgr Antoni Dębiec

Protokołowała:

mgr Alicja Fejkiel-Guzik