

Załącznik nr 15 do zarządzenia Nr III/ 309 /2013
Wójta Gminy Krościenko Wyżne
z dnia 25 marca 2013 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2012 roku

1. W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,3163	4 500,00	Rolna strefa R
4.	5368	0,2081	7 800,00	Rolna strefa R
5.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
6.	4011/2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
7.	4011/3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
8.	4438/5	1,1959	3 500,00	Stadion Krościenko Wyżne
9.	4444/1	0,2463	568,00	Stadion Krościenko Wyżne
10.	2602	0,1066	5 500,00	Wieczyste użytkowanie GS
11.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
12.	1949/7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
13.	4100/2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
14.	2578/2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
15.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
16.	1608/2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
17.	2856/3	0,0614	16 400,00	Działka położona w terenach budowlanych
18.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
19.	2828/1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
20.	2846	0,0792	3 500,00	Przeznaczona na droga dojazdową
21.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na droga dojazdowa
22.	4013	0,1209	14 705,66	Działka położona w terenach usługowych
23.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
24.	4016/1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
25.	4018/1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
26.	4019/1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
27.	4393/3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
28.	4393/5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
29.	4415/1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
30.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
31.	5379/2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4
32.	5379/1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
33.	4188/1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
34.	4192/1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
35.	4192/2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11
36.	4377/4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
37.	4377/6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej

38.	4378/3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4382/1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4383/10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4383/12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4384/1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4385/3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4380/1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4359/9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
46.	4379/1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
47.	4381/1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
48.	4359/8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
49.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
50.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
51.	4113/2	0,1477	5 396,80	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
52.	4113/1	0,3255	3 396,80	Na plac zabaw dla dzieci
53.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
54.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
55.	4017/1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
56.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
57.	5367/2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
58.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
59.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
60.	2839/2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej- boczna od ul. Kasztanowej
61.	4438/1	0,1687	15 654,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
62.	4438/2	0,1277	11 849,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
63.	4438/3	0,1293	11 998,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
64.	4438/4	0,0217	2 013,60	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
65.	2850/25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
66.	2850/11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
67.	2856/6	0,0254	3 134,00	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej , jednorodzinnej - boczna od ul. Grunwaldzkiej
68.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
69.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
70.	913/1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
71.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni
72.	1976/1	1,3775	11 190,02	Na drogę dojazdową
73.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
74.	4114/2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
75.	4002/5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
76.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni

				urządzonej o charakterze rekreacyjnym
77.	3892/2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
78.	4011/5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
79.	4017/4	0,1360	50 275,32	Zagospodarowanie terenu przy Urzędzie Gminy Krościenko
80.	2797/3	0,0215	7 703,80	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kasztanowej i Grunwaldzkiej.
81.	3694/1	0,0146	1 991,84	Na drogę wewnętrzną
82.	4232/2	0,0737	1 266,70	Na funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej
83.	2191	0,3215	73 398,45	Ul. Żwirowa – całość od ul. Północnej do ul. Marynkowskiej
84.	2591	0,2862	65 339,46	Ul. Dworska – od ul. Kasztanowej do końca działki nr 2568
85.	4118	0,1366	31 185,78	Ścieżka – od ul. Szkolnej obok OZ na przepompownie i dalej do rzeki Wisłok
86.	5362/4	0,0672	15 341,76	Ścieżka od ul. Mostowej w kierunku p. Biały do skrzyżowania z działką nr 5380
87.	2283	0,1836	41 915,88	Ścieżka od nowego mostu przy placu zabaw do ul. Północnej naprzeciw sklepu „Groszek”
88.	2825/2	1,8535	423 154,05	Ul. Grunwaldzka od ul. Kasztanowej do torów kolejowych
89.	4177	0,0695	15 866,85	Ścieżka od Kościoła, p. Delimat, przez ul. Szkolną do rzeki Wisłok
90.	2463	0,3562	81 320,46	Ścieżka za p. Biały od skrzyżowania z działką nr 5380 do granicy z Iskrzynią
91.	2940/1	0,1253	28 605,99	Ul. Grunwaldzka za torami do skrzyżowania z drogą powiatową
92.	5362/3	0,1759	40 157,97	Ścieżka do nowego mostu przy placu zabaw do ul. Mostowej przy starym moście i przy p. Szul
93.	1017/1	0,8438	192 639,54	Ul. Wisłocza od ul. Marynkowskiej do granicy z Krosnem
94.	4184	0,0979	22 350,57	Ul. Mostowa od ul. Brzozowskiej do ul. Szkolnej
95.	4142	0,3062	69 905,46	Ul. Szkolna od ul. Południowej do końca ogrodzenia szkoły
96.	4185	0,1134	25 889,22	Ul. Szkolna od działki nr 4177 do ul. Mostowej)
97.	4443/1	0,7698	175 745,34	Ul. Sportowa od ul. Brzozowskiej i Południowej do końca działki nr 3891
98.	4190	0,0630	14 382,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
99.	3731/2	0,9305	212 433,15	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
100.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
101.	2778	0,0442	10 090,86	Rów od ul. Parkowej do ul. Dworskiej
Razem		19,1827	2 060 858,08	---
Pustyny				

102.	5119/2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
103.	5119/1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
104.	5048/4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
105.	5276/1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
106.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul Księżej
107.	5409	0,0882	498,28	Działka na poszerz. ul Księżej
108.	5120/1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
109.	3559/3	1,2406	58 833,00	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
110.	5467/2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
111.	5237/4	0,0898	14 710,60	Na cele rekreacyjno sportowe
112.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych
113.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
114.	5468/2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
115.	5277/5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
116.	5116/3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
117.	5046	0,2722	62 143,26	Ul. Graniczna od ul. Dukielskiej do rowu melioracyjnego
118.	4443/2	0,4168	95 155,44	Ul. Księża od ul. Sportowej do p. Podkul St-w (do działki nr 4448/2)
119.	3731/3	0,4871	111 204,93	Ul. Księża od ul. Dukielskiej do końca działki nr 4448/2 (p. Podkul) i w lewo na p. Gargas do działki nr 3731/2
120.	5273	0,4913	112 163,79	Ul. Centralna od ul. Dukielskiej do granicy z Zalesiem
121.	5382	0,1606	36 664,98	Ul. Wspólna od ul. Centralnej do zakrętu
122.	5476	0,0845	19 291,35	Ul. Wspólna od zakrętu do granicy z Zalesiem
123.	5277/7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
124.	5145/2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
125.	5144/6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
126.	5238/2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
127.	5144/8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
128.	5269/2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
129.	3645/3	1,3346	304 689,18	Ul. Spacerowa
Razem		7,5281	884 160,71	---
Ogółem				---

BUDYNKI MIENIA KOMUNALNEGO

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³
1	2	3	4
1.	Dom Ludowy Pustyny	405,2	2 024,8
2.	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	590,7	1 865,0
3.	OSP Krościenko Wyżne	82,0	492,0
4.	Budynek po byłej GRN	240,0	738,0
5.	Budynek Gospodarczy stadion Krościenko	63,5	

	Wyżne		
6.	Budynek Ośrodka Zdrowia	302,2	1 668,0
7.	Szkoła Podstawowa	2 500,0	9 960,0
8.	Sala Gimnastyczna przy Szkole Podst.	1 056,2	7 813,2
9.	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	1 120,6	3 740,8
10.	Budynek socjalno usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne	321,81	985,84
11.	Przedszkole Samorządowe	919,46	2 862,0

Budynki mienia komunalnego wykorzystywanego dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, budynek OSP Krościenko Wyżne, budynek Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum i Sali Gimnastycznej, oraz budynek socjalno usługowy dla LKS „Wisłok” i Przedszkola Samorządowego. Budynek po byłej GRN wynajmują osoby prawne i osoby fizyczne na działalność gospodarczą. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPGZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych. Zmieniono sposób użytkowania budynku OSP Pustyny, który po rozbudowie wejdzie w skład Domu Ludowego w Pustynach.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury fizycznej i sportu. W ostatnim czasie zwiększyła się ilość gruntów przyjmowanych pod potrzeby budowy infrastruktury komunalnej (poszerzenie ulic).

2. Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własności posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym.

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012.

W zasoby gminy przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4190	0,0630	14 383,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
2.	Zwiększono przez zasiedzenie powierzchnię i wartość działki nr 4013 do:			
	4013	0,1209	14 705,66	Tereny usługowe
3.	3731/2	0,9305	212 433,15	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
4.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
5.	2778	0,0442	10 090,86	Rów od ul. Parkowej do ul. Dworskiej
Pustyny				
6.	5277/7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
7.	5145/2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
8.	5144/6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
9.	5238/2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
10.	5144/8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
11.	5269/2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
12.	3645/3	1,3346	304 689,18	Ul. Spacerowa

W ostatnim czasie przejmowano grunty na potrzeby budowy infrastruktury drogowej (rozbudowę dojazdów, pod rozbudowę istniejących obiektów).

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych skarbu państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą **45 334,84 zł.**
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości **2 087,10 zł.**
5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć nieodpłatne przyjęcie działek w poz. 6-11, zasiedzenie części działki 4013, oraz nieodpłatne przejęcie ze Skarbu Państwa działek ujętych w poz. 1, 3-5 i 12 powyższej tabeli.