

Załącznik nr 14 do zarządzenia Nr IV/ 321 /2017
Wójta Gminy Krościenko Wyżne
z dnia 14 marca 2017 r.

**Informacja o stanie mienia komunalnego
na dzień 31 grudnia 2016 roku**

1.W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,3163	4 500,00	Rolna strefa R
4.	5368	0,2081	7 800,00	Rolna strefa R
5.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
6.	4011/2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
7.	4011/3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
8.	4438/5	1,1959	3 500,00	Stadion Krościenko Wyżne
9.	4444/1	0,2463	568,00	Stadion Krościenko Wyżne
10.	2602	0,1066	5 500,00	Wiecyste użytkowanie GS
11.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
12.	1949/7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
13.	4100/2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
14.	2578/2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
15.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
16.	1608/2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
17.	2856/3	0,0614	16 400,00	Działka położona w terenach budowlanych
18.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
19.	2828/1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
20.	2846	0,0792	3 500,00	Przeznaczona na droga dojazdową
21.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na droga dojazdowa
22.	4013	0,1209	14 705,66	Działka położona w terenach usługowych
23.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
24.	4016/1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
25.	4018/1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
26.	4019/1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
27.	4393/3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
28.	4393/5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
29.	4415/1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
30.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
31.	5379/2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4

32.	5379/1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
33.	4188/1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
34.	4192/1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
35.	4192/2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11
36.	4377/4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
37.	4377/6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
38.	4378/3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4382/1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4383/10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4383/12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4384/1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4385/3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4380/1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4359/9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
46.	4379/1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
47.	4381/1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
48.	4359/8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
49.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
50.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
51.	4113/2	0,1477	5 396,80	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
52.	4113/1	0,3255	3 396,80	Na plac zabaw dla dzieci
53.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
54.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
55.	4017/1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
56.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
57.	5367/2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
58.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
59.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
60.	2839/2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej- boczna od ul. Kasztanowej
61.	4438/1	0,1687	15 654,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
62.	4438/2	0,1277	11 849,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
63.	4438/3	0,1293	11 998,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
64.	4438/4	0,0217	2 013,60	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
65.	2850/25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
66.	2850/11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
67.	2856/6	0,0254	3 134,00	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej - boczna od ul. Grunwaldzkiej
68.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
69.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
70.	913/1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
71.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni

72.	1976/1	1,3775	11 190,02	Na drogę dojazdową
73.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
74.	4114/2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
75.	4002/5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
76.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
77.	3892/2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
78.	4011/5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
79.	4017/4	0,1360	50 275,32	Zagospodarowanie terenu przy Urzędzie Gminy Krościenko
80.	2797/3	0,0215	7 703,80	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kasztanowej i Grunwaldzkiej.
81.	3694/1	0,0146	1 991,84	Na drogę wewnętrzną
82.	4232/2	0,0737	1 266,70	Na funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej
83.	2191	0,3215	73 398,45	Ul. Żwirowa – całość od ul. Północnej do ul. Marynkowskiej
84.	2591	0,2862	65 339,46	Ul. Dworska – od ul. Kasztanowej do końca działki nr 2568
85.	4118	0,1366	31 185,78	Ścieżka – od ul. Szkolnej obok OZ na przepompownie i dalej do rzeki Wisłok
86.	5362/4	0,0672	15 341,76	Ścieżka od ul. Mostowej w kierunku p. Biały do skrzyżowania z działką nr 5380
87.	2283	0,1836	41 915,88	Ścieżka od nowego mostu przy placu zabaw do ul. Północnej naprzeciw sklepu „Groszek”
88.	2825/2	1,8535	423 154,05	Ul. Grunwaldzka od ul. Kasztanowej do torów kolejowych
89.	4177	0,0695	15 866,85	Ścieżka od Kościoła, p. Delimat, przez ul. Szkolną do rzeki Wisłok
90.	2463	0,3562	81 320,46	Ścieżka za p. Biały od skrzyżowania z działką nr 5380 do granicy z Iskrzynią
91.	2940/1	0,1253	28 605,99	Ul. Grunwaldzka za torami do skrzyżowania z drogą powiatową
92.	5362/3	0,1759	40 157,97	Ścieżka do nowego mostu przy placu zabaw do ul. Mostowej przy starym moście i przy p. Szul
93.	1017/1	0,8438	192 639,54	Ul. Wisłocza od ul. Marynkowskiej do granicy z Krosnem
94.	4184	0,0979	22 350,57	Ul. Mostowa od ul. Brzozowskiej do ul. Szkolnej
95.	4142	0,3062	69 905,46	Ul. Szkolna od ul. Południowej do końca ogrodzenia szkoły
96.	4185	0,1134	25 889,22	Ul. Szkolna od działki nr 4177 do ul. Mostowej)
97.	4443/1	0,7698	175 745,34	Ul. Sportowa od ul. Brzozowskiej i Południowej

				do końca działki nr 3891
98.	4190	0,0630	14 382,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
99.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
100.	3731/4	0,8238	188 073,54	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
101.	991	0,0734	16 757,22	Boczna od ul. Wisłoczej od strony Krosna
102.	2789	0,1446	6 479,00	Ul. Parkowa
103.	4425	0,0808	408,84	Na 10 lat teren k. Izby Muzealnej
104.	2168/3	0,0054	2 027,12	Na poszerzenie ul. Żwirowej
105.	4176	0,3500	1 140,40	Na parking
106.	120	0,2559	3 278,00	Rolna
107.	863	0,3804	4 873,00	Rolna
108.	864	0,3977	5 095,00	Rolna
109.	1429/8	0,0661	462,00	Rolna
110.	1998	0,0886	1 135,00	Rolna
111.	327/4	0,2933	3 757,00	Rolna
112.	1394/2	0,1302	701,00	Rolna
113.	1726/2	0,2200	2 818,00	Rolna
114.	1912/1	0,3746	4 799,00	Rolna
115.	1912/2	0,3038	3 892,00	Rolna
116.	1924/1	0,1696	2 173,00	Rolna
117.	627	0,2734	3 503,00	Rolna
118.	1734	0,0291	22,00	Rolna
119.	2131/2	0,1960	14 171,00	Ul. Krótka
120.	2576	0,0323	2 335,00	Tereny budowlane
121.	4018/4	0,1049	85 833,37	Na parking
122.	4019/4	0,0607	50 473,36	Na parking
123.	4188/4	0,0061	1 147,30	Na infrastrukturę drogową
124.	4426/5	0,0098	1 022,93	Na infrastrukturę drogową
125.	4430/3	0,0127	1 138,93	Na infrastrukturę drogową
126.	4434/6	0,0129	1 146,92	Na infrastrukturę drogową
127.	4176	0,0100	79,04	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
128.	4178	0,0900	711,36	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
129.	4426/9	0,0075	1 237,40	Na infrastrukturę drogową
130.	2324	0,0317	2 292,00	Na infrastrukturę drogową
Razem		23,2433	2 251 316,80	---
Pustyny				
131.	5119/2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
132.	5119/1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
133.	5048/4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
134.	5276/1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
135.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul Księżej
136.	5120/1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
137.	3559/19	0,9740	46 190,02	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
138.	5467/2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
139.	5237/4	0,0898	14 710,60	Na cele rekreacyjno sportowe
140.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych

141.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
142.	5468/2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
143.	5277/5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
144.	5116/3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
145.	5046	0,2722	62 143,26	Ul. Graniczna od ul. Dukielskiej do rowu melioracyjnego
146.	4443/2	0,4168	95 155,44	Ul. Księża od ul. Sportowej do p. Podkul St-w (do działki nr 4448/2)
147.	3731/3	0,4871	111 204,93	Ul. Księża od ul. Dukielskiej do końca działki nr 4448/2 (p. Podkul) i w lewo na p. Gargas do działki nr 3731/2
148.	5273	0,4913	112 163,79	Ul. Centralna od ul. Dukielskiej do granicy z Zalesiem
149.	5382	0,1606	36 664,98	Ul. Wspólna od ul. Centralnej do zakrętu
150.	5476	0,0845	19 291,35	Ul. Wspólna od zakrętu do granicy z Zalesiem
151.	5277/7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
152.	5145/2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
153.	5144/6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
154.	5238/2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
155.	5144/8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
156.	5269/2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
157.	3645/4	1,2642	288 616,86	Ul. Spacerowa
158.	3731/6	0,0031	707,73	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
159.	3810/1	0,1082	20 555,28	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
160.	3811/2	0,0061	1 158,85	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
161.	3812/2	0,0047	892,88	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
162.	3813/2	0,0055	1 044,87	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
163.	5116/7	0,0641	21 676,83	Powiększenie placu i parkingu przy OSP
164.	4449	0,1984	2 395,00	Równoległa do ul. Księżej za linią zabudowy
165.	5263/5	0,0088	1 570,00	Pod infrastrukturę drogową
166.	5129/1	0,0323	1 419,70	Pod infrastrukturę drogową
167.	5130/1	0,0159	1 255,91	Pod infrastrukturę drogową
168.	5221/1	0,0076	1 172,91	Pod infrastrukturę drogową
169.	5217/3	0,0210	1 306,91	Pod infrastrukturę drogową
170.	5217/5	0,0335	1 431,91	Pod infrastrukturę drogową
171.	5220/3	0,0128	1 224,91	Pod infrastrukturę drogową
172.	5220/5	0,0330	1 426,91	Pod infrastrukturę drogową
173.	5263/3	0,0053	1 149,91	Pod infrastrukturę drogową
174.	5264/1	0,0083	1 179,91	Pod infrastrukturę drogową
175.	5265/4	0,0398	1 943,04	Pod infrastrukturę drogową
176.	5409/2	0,0638	360,43	Działka na poszerz. ul Księżej
177.	4448/18	0,0824	4 170,00	Tereny budowlane
178.	5237/8	0,0300	9 378,00	Na drogę dojazdową
179.	5237/5	0,1026	32 073,08	Na cele rekreacyjno-sportowe
180.	5204/1	0,0037	1 118,40	Na infrastrukturę drogową
181.	5215/1	0,0055	612,16	Na infrastrukturę drogową
182.	5213/1	0,0025	492,14	Na infrastrukturę drogową

183.	5214/1	0,0085	732,14	Na infrastrukturę drogową
184.	5205/1	0,0021	476,14	Na infrastrukturę drogową
185.	5206/1	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
186.	5261/3	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
187.	5262/3	0,0080	712,14	Na infrastrukturę drogową
188.	4448/1	0,0405	2 928,00	Na infrastrukturę drogową
189.	4448/17	0,0301	2 176,00	Na infrastrukturę drogową
190.	4448/20	0,0287	2 075,00	Na infrastrukturę drogową
191.	4448/31	0,0441	3 188,00	Na infrastrukturę drogową
192.	5248/4	0,0093	1 562,62	Na infrastrukturę drogową
193.	5237/6	0,1026	32 150,20	Na cele rekreacyjno-sportowe
Razem		8,2864	1 013 865,32	---
Ogółem		31,5297	3 265 182,12	---

BUDYNKI MIENIA KOMUNALNEGO

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³
1	2	3	4
1.	Dom Ludowy Pustyny	472,56	3 265,00
2.	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	1 318,09	6 726,00
3.	Dobudówka OSP Krościenko Wyżne	555,63	3 656,40
4.	Budynek po byłej GRN	240,0	1 063,00
5.	Budynek Ośrodka Zdrowia	298,84	1 668,00
6.	Szkoła Podstawowa z salą gimnastyczną	3 635,75	17 773,20
7.	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	991,34	3 740,80
8.	Budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne	297,0	985,84
9.	Przedszkole Samorządowe	919,46	2 862,00
10.	Budynek OSP Pustyny z pom. gospodarcz.	670,06	2 954,40
11.	Budynek Izby Muzealnej	74,16	430,00

Budynki mienia komunalnego wykorzystywanego dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, dobudówka OSP Krościenko Wyżne, budynek Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum i Sali Gimnastycznej oraz budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” i Przedszkola Samorządowego. Przejęto w użytkowanie na 10 lat budynek Izby Muzealnej. Budynek po byłej GRN wynajmują osoby prawne na działalność gospodarczą. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPGZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych. Na terenie Pustyn wykorzystywane są budynki Domu Ludowego oraz OSP wraz pomieszczeniami gospodarczymi przeznaczonymi na usługi dla ludności.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury fizycznej i sportu. Przejęte grunty rolne są wydierżawiane osobom fizycznym na działalność rolniczą.

2. Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własność posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym.

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016.

W zasoby gminy przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1	4018/4	0,1049	85 833,37	Na parking
2	4019/4	0,0607	50 473,36	Na parking
3	4188/4	0,0061	1 147,30	Na infrastrukturę drogową
4	4426/5	0,0098	1 022,93	Na infrastrukturę drogową
5	4430/3	0,0127	1 138,93	Na infrastrukturę drogową
6	4434/6	0,0129	1 146,92	Na infrastrukturę drogową
7	4176	0,0100	79,04	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
8	4178	0,0900	711,36	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
9	4426/9	0,0075	1 237,40	Na infrastrukturę drogową
10	2324	0,0317	2 292,00	Na infrastrukturę drogową
Pustyny				
11	5204/1	0,0037	1 118,40	Na infrastrukturę drogową
12	5215/1	0,0055	612,16	Na infrastrukturę drogową
13	5213/1	0,0025	492,14	Na infrastrukturę drogową
14	5214/1	0,0085	732,14	Na infrastrukturę drogową
15	5205/1	0,0021	476,14	Na infrastrukturę drogową
16	5206/1	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
17	5261/3	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
18	5262/3	0,0080	712,14	Na infrastrukturę drogową
19	4448/1	0,0405	2 928,00	Na infrastrukturę drogową
20	4448/17	0,0301	2 176,00	Na infrastrukturę drogową
21	4448/20	0,0287	2 075,00	Na infrastrukturę drogową
22	4448/31	0,0441	3 188,00	Na infrastrukturę drogową
23	5248/4	0,0093	1 562,62	Na infrastrukturę drogową
24	5237/6	0,1026	32 150,20	Na cele rekreacyjno-sportowe

W ostatnim czasie przejęto grunty rolne oddane w dzierżawę oraz grunty na infrastrukturę drogową. Dokonano również sprzedaży działki nr 3559/20 dla osoby prawnej.

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych skarbu państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą 40 807,20 zł, wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności – 2 372,65 zł, opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 2 076,30 zł.

5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć przyjęcie działek opisanych w pkt. 3.