

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

(zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena netto nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo w nabyciu nieruchomości
1.	Gmina Krościenko Wyżne Sołectwo Pustyny ul. Księża	nieruchomość gruntowa - działka nr ew. 4448/18, położona w Gminie Krościenko Wyżne sołectwo Pustyny obręb ewidencyjny nr 0001	824 m²	KS1K/ 00102089/5	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Krościenko Wyżne. Działka nie jest zabudowana obiektami kubaturowymi, na działce zlokalizowane są powierzchnie utwardzone – chodniki, działka jest ogrodzona z trzech stron, występuje zieleń ozdobna oraz drzewa owocowe. Przez działkę przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia. Nieruchomość posiada bardzo ograniczone możliwości lokalizacji obiektów kubaturowych.	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka stanowi użytek: RIVb – grunty orne <u>Sposób zagospodarowania:</u> zgodnie z MPZP Gminy Krościenko Wyżne nieruchomość leży w terenach oznaczonych symbolem 13 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	9 656,00 zł (cena nie uwzględnia kosztów sprzedaży i podatków związanych z transakcją, uwzględnia bezterminową umowę dzierżawy) UWAGA Cena nieruchomości nie uwzględnia wartości nakładów poniesionych przez dzierżawcę nieruchomości (nasadzeń, ogrodzeń, chodników, przyłączy do fontanny) w wysokości 33 560,00 zł.	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa 21 sierpnia 2017 r. Wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Krościenku Wyżnym.

Data wywieszenia wykazu: **5 lipca 2017 r.**

Data zdjęcia wykazu: **27 lipca 2017 r.**