

**UCHWAŁA NR XXIX/222/2017**  
**RADY GMINY KROŚCIENKO WYŻNE**

z dnia 27 października 2017 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 4, art. 5 oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) oraz pkt 1 lit a-d i pkt 2 lit. a-e obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. poz. 800) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych, od osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nie posiadających osobowości prawnej w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - **0,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**, jeżeli łączna powierzchnia tych gruntów nie przekracza 10,0000 ha,
  - **0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**, jeżeli łączna powierzchnia tych gruntów przekracza 10,0000 ha,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- 3) od budowli – **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się w poszczególnych sołectwach następujące osoby:

- 1) Krościenko Wyżne - Bolesław Pudłowski;
- 2) Pustyny - Wiesław Gomółka.
- 3. Wynagrodzenie za inkaso wynosi 4 % sumy zainkasowanego podatku.

4. Podatek od nieruchomości można wpłacać u inkasenta, w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy.

5. Wyznacza się ostateczny termin wpłaty przez inkasentów pobranych kwot w terminie do 7 dni roboczych po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego, wpłata podatku powinna nastąpić.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krościenko Wyżne.

**§ 4.** Z dniem 31 grudnia 2017 r. traci moc UCHWAŁA NR XXI/156/2016 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Krościenko Wyżne

**mgr Antoni Dębiec**