

Załącznik nr 14 do zarządzenia Nr IV/ 453 /2018
Wójta Gminy Krościenko Wyżne
z dnia 14 marca 2018 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2017 roku

1. W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,1643	2 340,00	Rolna strefa R
4.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
5.	4011/2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
6.	4011/3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
7.	2602	0,1066	5 500,00	Wieczyste użytkowanie GS
8.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
9.	1949/7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
10.	4100/2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
11.	2578/2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
12.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
13.	1608/2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
14.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
15.	2828/1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
16.	2846	0,0792	3 500,00	Przeznaczona na droga dojazdową
17.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na droga dojazdowa
18.	4013	0,1209	14 705,66	Działka położona w terenach usługowych
19.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
20.	4016/1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
21.	4018/1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
22.	4019/1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
23.	4393/3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
24.	4393/5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
25.	4415/1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
26.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
27.	5379/2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4
28.	5379/1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
29.	4188/1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
30.	4192/1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
31.	4192/2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11
32.	4377/4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej

33.	4377/6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
34.	4378/3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
35.	4382/1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
36.	4383/10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
37.	4383/12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
38.	4384/1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4385/3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4380/1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4359/9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4379/1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4381/1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4359/8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
46.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
47.	4113/2	0,1077	3 939,66	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
48.	4113/1	0,0455	475,55	Na plac zabaw dla dzieci
49.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
50.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
51.	4017/1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
52.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
53.	5367/2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
54.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
55.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
56.	2839/2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej- boczna od ul. Kasztanowej
57.	2850/25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
58.	2850/11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
59.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
60.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
61.	913/1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
62.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni
63.	1976/1	1,3775	11 190,02	Na drogę dojazdową
64.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
65.	4114/2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
66.	4002/5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
67.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
68.	3892/2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego

69.	4011/5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
70.	4017/4	0,1360	50 275,32	Zagospodarowanie terenu przy Urzędzie Gminy Krościenko
71.	2797/3	0,0215	7 703,80	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kasztanowej i Grunwaldzkiej.
72.	3694/1	0,0146	1 991,84	Na drogę wewnętrzną
73.	4232/2	0,0737	1 266,70	Na funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej
74.	2191	0,3215	73 398,45	Ul. Żwirowa – całość od ul. Północnej do ul. Marynowskiej
75.	2591	0,2862	65 339,46	Ul. Dworska – od ul. Kasztanowej do końca działki nr 2568
76.	4118	0,1366	31 185,78	Ścieżka – od ul. Szkolnej obok OZ na przepompownie i dalej do rzeki Wisłok
77.	5362/4	0,0672	15 341,76	Ścieżka od ul. Mostowej w kierunku p. Biały do skrzyżowania z działką nr 5380
78.	2283	0,1836	41 915,88	Ścieżka od nowego mostu przy placu zabaw do ul. Północnej naprzeciw sklepu „Groszek”
79.	2825/2	1,8535	423 154,05	Ul. Grunwaldzka od ul. Kasztanowej do torów kolejowych
80.	4177	0,0695	15 866,85	Ścieżka od Kościoła, p. Delimat, przez ul. Szkolną do rzeki Wisłok
81.	2463	0,3562	81 320,46	Ścieżka za p. Biały od skrzyżowania z działką nr 5380 do granicy z Iskrzynią
82.	2940/1	0,1253	28 605,99	Ul. Grunwaldzka za torami do skrzyżowania z drogą powiatową
83.	5362/3	0,1759	40 157,97	Ścieżka do nowego mostu przy placu zabaw do ul. Mostowej przy starym moście i przy p. Szul
84.	1017/1	0,8438	192 639,54	Ul. Wisłocza od ul. Marynowskiej do granicy z Krosnem
85.	4184	0,0979	22 350,57	Ul. Mostowa od ul. Brzozowskiej do ul. Szkolnej
86.	4142	0,3062	69 905,46	Ul. Szkolna od ul. Południowej do końca ogrodzenia szkoły
87.	4185	0,1134	25 889,22	Ul. Szkolna od działki nr 4177 do ul. Mostowej)
88.	4443/1	0,7698	175 745,34	Ul. Sportowa od ul. Brzozowskiej i Południowej do końca działki nr 3891
89.	4190	0,0630	14 382,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
90.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
91.	3731/4	0,8238	188 073,54	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
92.	991	0,0734	16 757,22	Boczna od ul. Wisłoczej od strony Krosna
93.	2789	0,1446	6 479,00	Ul. Parkowa
94.	4425	0,0808	408,84	Na 10 lat teren k. Izby Muzealnej
95.	2168/3	0,0054	2 027,12	Na poszerzenie ul. Żwirowej

96.	4176	0,3500	1 140,40	Na parking
97.	120	0,2559	3 278,00	Rolna
98.	863	0,3804	4 873,00	Rolna
99.	864	0,3977	5 095,00	Rolna
100.	1429/8	0,0661	462,00	Rolna
101.	1998	0,0886	1 135,00	Rolna
102.	327/4	0,2933	3 757,00	Rolna
103.	1394/2	0,1302	701,00	Rolna
104.	1726/2	0,2200	2 818,00	Rolna
105.	1912/1	0,3746	4 799,00	Rolna
106.	1912/2	0,3038	3 892,00	Rolna
107.	1924/1	0,1696	2 173,00	Rolna
108.	627	0,2734	3 503,00	Rolna
109.	1734	0,0291	22,00	Rolna
110.	2131/2	0,1960	14 171,00	Ul. Krótka
111.	2576	0,0323	2 335,00	Tereny budowlane
112.	4018/4	0,1049	85 833,37	Na parking
113.	4019/4	0,0607	50 473,36	Na parking
114.	4188/4	0,0061	1 147,30	Na infrastrukturę drogową
115.	4426/5	0,0098	1 022,93	Na infrastrukturę drogową
116.	4430/3	0,0127	1 138,93	Na infrastrukturę drogową
117.	4434/6	0,0129	1 146,92	Na infrastrukturę drogową
118.	4176	0,0100	79,04	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
119.	4178	0,0900	711,36	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
120.	4426/9	0,0075	1 237,40	Na infrastrukturę drogową
121.	2324	0,0317	2 292,00	Na infrastrukturę drogową
122.	5493/2	0,0093	7 099,76	Na infrastrukturę drogową
123.	4430/5	0,0092	623,14	Na infrastrukturę drogową
124.	4426/7	0,0216	747,14	Na infrastrukturę drogową
125.	4001	0,1321	41 952,46	Na usługi
126.	2804/2	0,1551	8 165,30	Na infrastrukturę drogową
Razem		20,9141	2 230 449,61	---
Pustyny				
127.	5119/2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
128.	5119/1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
129.	5048/4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
130.	5276/1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
131.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul Księżej
132.	5120/1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
133.	3559/19	0,9740	46 190,02	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
134.	5467/2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
135.	5237/4	0,0358	5 884,24	Na cele rekreacyjno sportowe
136.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych
137.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
138.	5468/2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej

139.	5277/5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
140.	5116/3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
141.	5046	0,2722	62 143,26	Ul. Graniczna od ul. Dukielskiej do rowu melioracyjnego
142.	4443/2	0,4168	95 155,44	Ul. Księża od ul. Sportowej do p. Podkul St-w (do działki nr 4448/2)
143.	5273	0,4913	112 163,79	Ul. Centralna od ul. Dukielskiej do granicy z Zalesiem
144.	5382	0,1606	36 664,98	Ul. Wspólna od ul. Centralnej do zakrętu
145.	5476	0,0845	19 291,35	Ul. Wspólna od zakrętu do granicy z Zalesiem
146.	5277/7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
147.	5145/2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
148.	5144/6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
149.	5238/2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
150.	5144/8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
151.	5269/2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
152.	3645/4	1,2642	288 616,86	Ul. Spacerowa
153.	3810/1	0,1082	20 555,28	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
154.	3811/2	0,0061	1 158,85	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
155.	3812/2	0,0047	892,88	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
156.	5116/7	0,0641	21 676,83	Powiększenie placu i parkingu przy OSP
157.	4449	0,1984	2 395,00	Równoległa do ul. Księżej za linią zabudowy
158.	5263/5	0,0088	1 570,00	Pod infrastrukturę drogową
159.	5129/1	0,0323	1 419,70	Pod infrastrukturę drogową
160.	5130/1	0,0159	1 255,91	Pod infrastrukturę drogową
161.	5221/1	0,0076	1 172,91	Pod infrastrukturę drogową
162.	5217/3	0,0210	1 306,91	Pod infrastrukturę drogową
163.	5217/5	0,0335	1 431,91	Pod infrastrukturę drogową
164.	5220/3	0,0128	1 224,91	Pod infrastrukturę drogową
165.	5220/5	0,0330	1 426,91	Pod infrastrukturę drogową
166.	5263/3	0,0053	1 149,91	Pod infrastrukturę drogową
167.	5264/1	0,0083	1 179,91	Pod infrastrukturę drogową
168.	5265/4	0,0398	1 943,04	Pod infrastrukturę drogową
169.	5409/2	0,0638	360,43	Działka na poszerz. ul Księżej
170.	5237/8	0,0300	9 378,00	Na drogę dojazdową
171.	5237/5	0,1026	32 073,08	Na cele rekreacyjno-sportowe
172.	5204/1	0,0037	1 118,40	Na infrastrukturę drogową
173.	5215/1	0,0055	612,16	Na infrastrukturę drogową
174.	5213/1	0,0025	492,14	Na infrastrukturę drogową
175.	5214/1	0,0085	732,14	Na infrastrukturę drogową
176.	5205/1	0,0021	476,14	Na infrastrukturę drogową
177.	5206/1	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
178.	5261/3	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
179.	5262/3	0,0080	712,14	Na infrastrukturę drogową
180.	4448/1	0,0405	2 928,00	Na infrastrukturę drogową
181.	4448/17	0,0301	2 176,00	Na infrastrukturę drogową
182.	4448/20	0,0287	2 075,00	Na infrastrukturę drogową

183.	4448/31	0,0441	3 188,00	Na infrastrukturę drogową
184.	5248/4	0,0093	1 562,62	Na infrastrukturę drogową
185.	5237/6	0,1026	32 150,20	Na cele rekreacyjno-sportowe
186.	3810/4	0,0004	107,28	Na infrastrukturę drogową
187.	3811/4	0,0030	804,60	Na infrastrukturę drogową
188.	3812/4	0,0027	724,14	Na infrastrukturę drogową
189.	3813/4	0,0036	965,52	Na infrastrukturę drogową
190.	3820/2	0,0019	300,00	Na infrastrukturę drogową
191.	3731/8	0,0012	273,96	Na infrastrukturę drogową
192.	3813/7	0,0048	911,89	Na infrastrukturę drogową
193.	3731/10	0,4781	109 150,23	Na infrastrukturę drogową
194.	5143/2	0,0032	1 393,12	Na infrastrukturę drogową
195.	5491/8	0,0074	1 627,58	Na infrastrukturę drogową
Razem		8,1603	1 004 169,75	---
Ogółem		29,0744	3 234 619,36	---

2. Budynki mienia komunalnego

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³
1	2	3	4
1.	Dom Ludowy Pustyny	472,56	3 265,00
2.	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	1 318,09	6 726,00
3.	Dobudówka OSP Krościenko Wyżne	555,63	3 656,40
4.	Budynek po byłej GRN	240,0	1 063,00
5.	Budynek Ośrodka Zdrowia	298,84	1 668,00
6.	Szkoła Podstawowa z salą gimnastyczną	3 635,75	17 773,20
7.	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	991,34	3 740,80
8.	Budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne (przekazany w Zarząd)	297,0	985,84
9.	Przedszkole Samorządowe	919,46	2 862,00
10.	Budynek OSP Pustyny z pom. gospodarcz.	670,06	2 954,40
11.	Budynek Izby Muzealnej	74,16	430,00

Budynki mienia komunalnego wykorzystywane dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, dobudówka OSP Krościenko Wyżne, budynek Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum i Sali Gimnastycznej oraz Przedszkola Samorządowego. Budynek po byłej GRN wynajmują osoby prawne na działalność gospodarczą. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPGZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych, natomiast budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” przekazano w trwały zarząd. Na terenie Pustyn wykorzystywane są budynki Domu Ludowego oraz OSP wraz pomieszczeniami gospodarczymi przeznaczonymi na usługi dla ludności.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury fizycznej i sportu. Przejęte grunty rolne są wydzierżawiane osobom fizycznym na działalność rolniczą.

Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własności posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym oraz służebności gruntowe (prawo przejazdu, przechodu).

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Do gminnego zasobu przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1	5493/2	0,0093	7 099,76	Na infrastrukturę drogową
2	4430/5	0,0092	623,14	Na infrastrukturę drogową
3	4426/7	0,0216	747,14	Na infrastrukturę drogową
4	4001	0,1321	41 952,46	Na usługi
5	2804/2	0,1551	8 165,30	Na infrastrukturę drogową
Pustyny				
6	3810/4	0,0004	107,28	Na infrastrukturę drogową
7	3811/4	0,0030	804,60	Na infrastrukturę drogową
8	3812/4	0,0027	724,14	Na infrastrukturę drogową
9	3813/4	0,0036	965,52	Na infrastrukturę drogową
10	3820/2	0,0019	300,00	Na infrastrukturę drogową
11	3731/8	0,0012	273,96	Na infrastrukturę drogową
12	3813/7	0,0048	911,89	Na infrastrukturę drogową
13	3731/10	0,4781	109 150,23	Na infrastrukturę drogową
14	5143/2	0,0032	1 393,12	Na infrastrukturę drogową
15	5491/8	0,0074	1 627,58	Na infrastrukturę drogową

W 2017 roku dla jednostki organizacyjnej (GOSiR) przekazano w trwałe zarząd grunty w całości lub części związane z jej zakresem działania.

Dokonano również sprzedaży działki nr 4448/18 osobom fizycznym.

W celu polepszenia infrastruktury drogowej dokonano zamiany gruntów z osobą fizyczną.

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych skarbu państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą 39 877,64 zł, wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 5 540,97 zł, a opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 2 076,30 zł.
5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć przyjęcie działek opisanych w pkt. 3 .