

**UCHWAŁA NR XLI/307/2018**  
**Rady Gminy Krościenko Wyżne**  
**z dnia 5 listopada 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji stawki czynszu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 13 pkt 1 załącznika do uchwały Nr XXVII/218/2013 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 20 czerwca 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Krościenko Wyżne oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 21 czerwca 2013 r. poz. 2542) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 26,8 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń wspólnych o powierzchni 40,5 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze budynku handlowo-usługowego położonego w Krościenku Wyżnym przy ul. Południowej 1 na działce nr ewidencyjny 4013, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00096274/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie, z dotychczasowym najemcą, na czas nieoznaczony.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu, o którym mowa w ust. 1 w drodze negocjacji stawki czynszu dla realizacji zadań statutowych z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności kulturalnej i oświatowej.

§ 2. Traci moc uchwała NR XL/300/2018 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 19 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krościenko Wyżne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.