

Załącznik nr 15 do zarządzenia Nr V/ 55 /2019  
Wójta Gminy Krościenko Wyżne  
z dnia 27 marca 2019 r.

**Informacja o stanie mienia komunalnego  
na dzień 31 grudnia 2018 roku**

1. W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
<b>Krościenko Wyżne</b>				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,1643	2 340,00	Rolna strefa R
4.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
5.	4011\2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
6.	4011\3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
7.	2602	0,1066	5 500,00	Wieczyste użytkowanie GS
8.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
9.	1949\7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
10.	4100\2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
11.	2578\2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
12.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
13.	1608\2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
14.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
15.	2828\1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
16.	2846	0,0792	3 500,00	Przeznaczona na droga dojazdową
17.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na droga dojazdowa
18.	4013	0,1209	14 705,66	Działka położona w terenach usługowych
19.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
20.	4016\1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
21.	4018\1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
22.	4019\1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
23.	4393\3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
24.	4393\5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
25.	4415\1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
26.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
27.	5379\2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4
28.	5379\1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
29.	4188\1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
30.	4192\1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
31.	4192\2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11
32.	4377\4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
33.	4377\6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
34.	4378\3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej

35.	4382\1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
36.	4383\10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
37.	4383\12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
38.	4384\1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4385\3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4380\1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4359\9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4379\1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4381\1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4359\8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
46.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
47.	4113\2	0,1077	3 939,66	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
48.	4113\1	0,0455	475,55	Na plac zabaw dla dzieci
49.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
50.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
51.	4017\1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
52.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
53.	5367\2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
54.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
55.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
56.	2839\2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej- boczna od ul. Kasztanowej
57.	2850\25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
58.	2850\11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
59.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
60.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
61.	913\1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
62.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni
63.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
64.	4114\2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
65.	4002\5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
66.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
67.	3892\2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
68.	4011\5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
69.	4017\4	0,1360	50 275,32	Zagospodarowanie terenu przy Urzędzie Gminy Krościenko

70.	2797\3	0,0215	7 703,80	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kasztanowej i Grunwaldzkiej.
71.	3694\1	0,0146	1 991,84	Na drogę wewnętrzną
72.	4232\2	0,0737	1 266,70	Na funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej
73.	2191	0,3215	73 398,45	Ul. Żwirowa – całość od ul. Północnej do ul. Marynkowskiej
74.	2591	0,2862	65 339,46	Ul. Dworska – od ul. Kasztanowej do końca działki nr 2568
75.	4118	0,1366	31 185,78	Ścieżka – od ul. Szkolnej obok OZ na przepompownie i dalej do rzeki Wisłok
76.	5362\4	0,0672	15 341,76	Ścieżka od ul. Mostowej w kierunku p. Biały do skrzyżowania z działką nr 5380
77.	2283	0,1836	41 915,88	Ścieżka od nowego mostu przy placu zabaw do ul. Północnej naprzeciw sklepu „Groszek”
78.	2825\2	1,8535	423 154,05	Ul. Grunwaldzka od ul. Kasztanowej do torów kolejowych
79.	4177	0,0695	15 866,85	Ścieżka od Kościoła, p. Delimat, przez ul. Szkolną do rzeki Wisłok
80.	2463	0,3562	81 320,46	Ścieżka za p. Biały od skrzyżowania z działką nr 5380 do granicy z Iskrzynią
81.	2940\1	0,1253	28 605,99	Ul. Grunwaldzka za torami do skrzyżowania z drogą powiatową
82.	5362\3	0,1759	40 157,97	Ścieżka do nowego mostu przy placu zabaw do ul. Mostowej przy starym moście i przy p. Szul
83.	1017\1	0,8438	192 639,54	Ul. Wisłocza od ul. Marynkowskiej do granicy z Krosnem
84.	4184	0,0979	22 350,57	Ul. Mostowa od ul. Brzozowskiej do ul. Szkolnej
85.	4142	0,3062	69 905,46	Ul. Szkolna od ul. Południowej do końca ogrodzenia szkoły
86.	4185	0,1134	25 889,22	Ul. Szkolna od działki nr 4177 do ul. Mostowej)
87.	4443\1	0,7698	175 745,34	Ul. Sportowa od ul. Brzozowskiej i Południowej do końca działki nr 3891
88.	4190	0,0630	14 382,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
89.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
90.	3731\4	0,8238	188 073,54	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
91.	991	0,0734	16 757,22	Boczna od ul. Wisłoczej od strony Krosna
92.	2789	0,1446	6 479,00	Ul. Parkowa
93.	4425	0,0808	408,84	Na 10 lat teren k. Izby Muzealnej
94.	2168\3	0,0054	2 027,12	Na poszerzenie ul. Żwirowej
95.	4176	0,3500	1 140,40	Na parking
96.	120	0,2559	3 278,00	Rolna
97.	863	0,3804	4 873,00	Rolna
98.	864	0,3977	5 095,00	Rolna
99.	1429\8	0,0661	462,00	Rolna
100.	1998	0,0886	1 135,00	Rolna
101.	327\4	0,2933	3 757,00	Rolna
102.	1394\2	0,1302	701,00	Rolna
103.	1726\2	0,2200	2 818,00	Rolna

104.	1912\1	0,3746	4 799,00	Rolna
105.	1912\2	0,3038	3 892,00	Rolna
106.	1924\1	0,1696	2 173,00	Rolna
107.	627	0,2734	3 503,00	Rolna
108.	1734	0,0291	22,00	Rolna
109.	2131\2	0,1960	14 171,00	Ul. Krótka
110.	2576	0,0323	2 335,00	Tereny budowlane
111.	4018\4	0,1049	85 833,37	Na parking
112.	4019\4	0,0607	50 473,36	Na parking
113.	4188\4	0,0061	1 147,30	Na infrastrukturę drogową
114.	4426\5	0,0098	1 022,93	Na infrastrukturę drogową
115.	4430\3	0,0127	1 138,93	Na infrastrukturę drogową
116.	4434\6	0,0129	1 146,92	Na infrastrukturę drogową
117.	4176	0,0100	79,04	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
118.	4178	0,0900	711,36	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
119.	4426\9	0,0075	1 237,40	Na infrastrukturę drogową
120.	2324	0,0317	2 292,00	Na infrastrukturę drogową
121.	5493\2	0,0093	7 099,76	Na infrastrukturę drogową
122.	4430\5	0,0092	623,14	Na infrastrukturę drogową
123.	4426\7	0,0216	747,14	Na infrastrukturę drogową
124.	4001	0,1321	41 952,46	Na usługi
125.	2804\2	0,1551	8 165,30	Na infrastrukturę drogową
126.	4120\5	0,0469	3 391,00	Na infrastrukturę drogową
127.	2567	0,0053	371,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
128.	2574	0,0095	666,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
129.	3410	0,5818	40 780,00	Droga dojazdowa
130.	2859	0,5289	37 072,00	Droga dojazdowa
131.	2873	0,0739	5 180,00	Droga dojazdowa
132.	2892	0,2631	18 441,00	Droga dojazdowa
133.	2606	0,0297	694,00	Przy moście ul. Marynkowska
134.	2815	0,2009	9 388,00	Droga dojazdowa
Razem		21,2766	2 335 242,59	---
<b>Pustyny</b>				
135.	5119\2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
136.	5119\1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
137.	5048\4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
138.	5276\1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
139.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul. Księżej
140.	5120\1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
141.	3559\19	0,9740	46 190,02	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
142.	5467\2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
143.	5237\4	0,0358	5 884,24	Na cele rekreacyjno-sportowe
144.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych
145.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
146.	5468\2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
147.	5277\5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej

148.	5116\3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
149.	5046	0,2722	62 143,26	Ul. Graniczna od ul. Dukielskiej do rowu melioracyjnego
150.	4443\2	0,4168	95 155,44	Ul. Księża od ul. Sportowej do p. Podkul St-w (do działki nr 4448\2)
151.	5273	0,4913	112 163,79	Ul. Centralna od ul. Dukielskiej do granicy z Zalesiem
152.	5382	0,1606	36 664,98	Ul. Wspólna od ul. Centralnej do zakrętu
153.	5476	0,0845	19 291,35	Ul. Wspólna od zakrętu do granicy z Zalesiem
154.	5277\7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
155.	5145\2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
156.	5144\6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
157.	5238\2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
158.	5144\8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
159.	5269\2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
160.	3645\4	1,2642	288 616,86	Ul. Spacerowa
161.	3810\1	0,1082	20 555,28	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księża
162.	3811\2	0,0061	1 158,85	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księża
163.	3812\2	0,0047	892,88	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księża
164.	5116\7	0,0641	21 676,83	Powiększenie placu i parkingu przy OSP
165.	4449	0,1984	2 395,00	Równoległa do ul. Księżej za linią zabudowy
166.	5263\5	0,0088	1 570,00	Pod infrastrukturę drogową
167.	5129\1	0,0323	1 419,70	Pod infrastrukturę drogową
168.	5130\1	0,0159	1 255,91	Pod infrastrukturę drogową
169.	5221\1	0,0076	1 172,91	Pod infrastrukturę drogową
170.	5217\3	0,0210	1 306,91	Pod infrastrukturę drogową
171.	5217\5	0,0335	1 431,91	Pod infrastrukturę drogową
172.	5220\3	0,0128	1 224,91	Pod infrastrukturę drogową
173.	5220\5	0,0330	1 426,91	Pod infrastrukturę drogową
174.	5263\3	0,0053	1 149,91	Pod infrastrukturę drogową
175.	5264\1	0,0083	1 179,91	Pod infrastrukturę drogową
176.	5265\4	0,0398	1 943,04	Pod infrastrukturę drogową
177.	5409\2	0,0638	360,43	Działka na poszerz. ul Księżej
178.	5237\8	0,0300	10 207,70	Na drogę dojazdową
179.	5237\5	0,1026	32 073,08	Na cele rekreacyjno-sportowe
180.	5204\1	0,0037	1 118,40	Na infrastrukturę drogową
181.	5215\1	0,0055	612,16	Na infrastrukturę drogową
182.	5213\1	0,0025	492,14	Na infrastrukturę drogową
183.	5214\1	0,0085	732,14	Na infrastrukturę drogową
184.	5205\1	0,0021	476,14	Na infrastrukturę drogową
185.	5206\1	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
186.	5261\3	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
187.	5262\3	0,0080	712,14	Na infrastrukturę drogową
188.	4448\1	0,0405	2 928,00	Na infrastrukturę drogową
189.	4448\17	0,0301	2 176,00	Na infrastrukturę drogową
190.	4448\20	0,0287	2 075,00	Na infrastrukturę drogową
191.	5248\4	0,0093	1 562,62	Na infrastrukturę drogową
192.	5237\6	0,1026	32 150,20	Na cele rekreacyjno-sportowe
193.	3810\4	0,0004	107,28	Na infrastrukturę drogową

194.	3811\4	0,0030	804,60	Na infrastrukturę drogową
195.	3812\4	0,0027	724,14	Na infrastrukturę drogową
196.	3813\4	0,0036	965,52	Na infrastrukturę drogową
197.	3820\2	0,0019	300,00	Na infrastrukturę drogową
198.	3731\8	0,0012	273,96	Na infrastrukturę drogową
199.	3813\7	0,0048	911,89	Na infrastrukturę drogową
200.	3731\10	0,4781	109 150,23	Na infrastrukturę drogową
201.	5143\2	0,0032	1 393,12	Na infrastrukturę drogową
202.	5491\8	0,0074	1 627,58	Na infrastrukturę drogową
203.	4448\34	0,0408	2 949,40	Na infrastrukturę drogową
204.	5353	0,5155	37 270,00	Tereny usługowe
205.	4537	0,0417	534,00	Rolna
206.	4890\1	0,0802	1 027,00	Rolna
207.	5236\4	0,0725	25 479,92	Pod budownictwo
208.	3776\2	0,2233	5 217,00	Rolna
Razem		9,0902	1 074 288,77	---
<b>Ogółem</b>		<b>30,3668</b>	<b>3 409 531,36</b>	---

#### Budynki mienia komunalnego

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>	Kubatura w m <sup>3</sup>
1	2	3	4
1.	Dom Ludowy Pustyny	472,56	3 265,00
2.	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	1 318,09	6 726,00
3.	Dobudówka OSP Krościenko Wyżne	555,63	3 656,40
4.	Budynek po byłej GRN	240,0	1 063,00
5.	Budynek Ośrodka Zdrowia	298,84	1 668,00
6.	Szkoła Podstawowa z salą gimnastyczną	3 635,75	17 773,20
7.	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	991,34	3 740,80
8.	Budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne (przekazany w Zarząd)	297,0	985,84
9.	Przedszkole Samorządowe	919,46	2 862,00
10.	Budynek OSP Pustyny z pom. gospodarcz.	670,06	2 954,40
11.	Budynek Izby Muzealnej	74,16	430,00

Budynki mienia komunalnego wykorzystywanego dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, dobudówka OSP Krościenko Wyżne, budynek Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum i Sali Gimnastycznej, oraz Przedszkola Samorządowego. Budynek po byłej GRN wynajmują osoby prawne na działalność gospodarczą. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPG ZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych, natomiast budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” przekazano w trwały zarząd. Na terenie Pustyn wykorzystywane są budynki Domu Ludowego oraz OSP wraz pomieszczeniami gospodarczymi przeznaczonymi na usługi dla ludności.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury

fizycznej i sportu. Przejęte grunty rolne są wdzierżawiane osobom fizycznym na działalność rolniczą.

2. Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własności posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym oraz służebności gruntowe (prawo przejazdu, przechodu).

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018 r.

W zasoby gminy przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
<b>Krościenko Wyżne</b>				
1	4120\5	0,0469	3 391,00	Na infrastrukturę drogową
2	2567	0,0053	371,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
3	2574	0,0095	666,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
4	3410	0,5818	40 780,00	Droga dojazdowa
5	2859	0,5289	37 072,00	Droga dojazdowa
6	2873	0,0739	5 180,00	Droga dojazdowa
7	2892	0,2631	18 441,00	Droga dojazdowa
8	2606	0,0297	694,00	Przy moście ul. Marynkowska
9	2815	0,2009	9 388,00	Droga dojazdowa
<b>Pustyny</b>				
10	4448\34	0,0408	2 949,40	Na infrastrukturę drogową
11	5353	0,5155	37 270,00	Tereny usługowe
12	4537	0,0417	534,00	Rolna
13	4890\1	0,0802	1 027,00	Rolna
14	5236\4	0,0725	25 479,92	Pod budownictwo
15	3776\2	0,2233	5 217,00	Rolna

W 2018 roku dokonano sprzedaży osobom fizycznym działki o nr 4448\35 i nr 1976/1.

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych skarbu państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą 45 890,92 zł, wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 6 338,03 zł, opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 2 076,30 zł.

5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć przyjęcie działek opisanych w pkt. 3 oraz sprzedaż działki nr 1976/1 o pow. 1,3775 ha oraz działki nr 4448/35 o pow. 0,0033 ha.