GMINA KROŚCIENKO WYŻNE
38-422 Krościenko Wyżne
NIP 684-23-84-257, Regon 370440577
tel. 13-431-51-90, fax: 13-431-68-60

WGOŚ.IV.271.2.21.2019

Krościenko Wyżne, 2019-11-25

Zapytanie ofertowe

Wójt Gminy Krościenko Wyżne na podstawie § 4 załącznika do Zarządzenia Nr III/446/2014 Wójta Gminy Krościenko Wyżne z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn.: **„Opracowanie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne"**.

I. Zamawiający:

Gmina Krościenko Wyżne
ul. Południowa 9
38-422 Krościenko Wyżne
tel. 13 43 151 90, fax. 13 43 168 60
e-mail: urzad@kroscienkowyzne.pl
NIP 6842384257 REGON 370440577

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne.
2. Zakres opracowania obejmuje teren w granicach administracyjnych całej Gminy Krościenko Wyżne o powierzchni 16,31 km². W skład gminy wchodzi dwa sołectwa: Krościenko Wyżne i Pustyny.
3. Skala opracowania 1:10 000 na mapie topograficznej.
4. Podstawą do opracowania zmiany studium jest uchwała Rady Gminy w Krościenko Wyżne Nr XI/71/2019 z dnia 25 października 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne.
5. Zmianę studium należy traktować jako kompleksową aktualizację danych. W szczególności należy uwzględnić:
   - aktualizację stref ochronnych kopalni m.in. KROSNO 1, tj. złoże ropy naftowej w Krościenku Wyżnym;
   - aktualizację obszarów zagrożonych powodzią;
   - likwidację lotniska IWONICZ ;
   - budowę gazociągu w pasie drogowym drogi krajowej Nr 19 Kuźnica-Barwinek od km 252+894 do km 252+009 po stronie lewej w m. Pustyny, gm. Krościenko Wyżne;
   - budowę sieci elektroenergetycznej kablowej ziemnej SN 15kV - przekroczenie drogi krajowej nr 19 Kuźnica-Barwinek w km 252+125 i 252+240, rozbiórka sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN 15 kV w km 252+124 do 252+127 oraz 252+213 do 252+235 w m. Krościenko Wyżne;
   - budowę drogi ekspresowej S19 na odcinku węzeł „DOMARADZ" - węzeł „MIEJSCE PIASTOWE", która przechodzi przez Gminę Krościenko Wyżne;
   - obszary, na których można budować farmy fotowoltaiczne;
   - prognozę oddziaływania na środowisko;
   - obszary zdegradowane, walory przyrodnicze i kulturowe, infrastruktura, itp.;
   - wnioski dotyczące zmiany przeznaczenia działek z rolnych na budowlane.

   oraz aktualizacja planów i potrzeb rozwoju przestrzennego całego obszaru Gminy i inne, nie wymienione wyżej ale mające istotne znaczenie dla przedmiotowej zmiany.
6. Zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne wraz z Prognoza oddziaływania na środowisko oraz opracowaniem ekofizjograflcznym należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności:

- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r., Nr 118, poz. 1233);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., Nr 155, poz. 1298);
- Ustawą z dnia 7 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 z późn. zm.);

a także zgodnie z innymi, nie wymienionymi wyżej, ustawami i przepisami szczególnymi dotyczącymi: ochrony środowiska, przyrody, zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, itd.

7. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona:
   - ocenę zgłoszonych wniosków do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne;
   - inwentaryzację urbanistyczną - prace terenowe, wizja terenowa zainwestowania i uzbrojenia terenu oraz elementów przyrodniczych;
   - przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych, projekty pism zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - ogłoszenia, obwieszczenia, wykazy, zestawienia, wystąpienia, uchwały i współpracę przy prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych;
   - prezentację projektu zmiany Studium i uczestnictwo w publicznej dyskusji z mieszkańcami na temat przyjętych w projekcie rozwiązań;
   - prezentację projektu zmiany Studium podczas posiedzeń Komisji Rady Gminy Krościenko Wyżne i Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, prezentacji projektu zmiany Studium podczas sesji Rady Gminy Krościenko Wyżne;
   - uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla przyjętych rozwiązań po zakończeniu każdego z etapów prac planistycznych;
   - uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii wraz z przygotowaniem projektów pism do instytucji i organów opiniujących i uzgadniających zmianę Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
   - analizę otrzymanych opinii i uzgodnień wraz z przygotowaniem wykazu opinii oraz wprowadzeniem zmian wynikłych z uzyskanych opinii i uzgodnień, ewentualne wdrożenie ponownej procedury opiniowania i uzgadniania;
   - przygotowanie projektów pism związanych z wyłożeniem zmiany Studium do publicznego wglądu;
   - uczestniczenie i udzielanie niezbędnych wyjaśnień w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami oraz sporządzenie protokołu z tej dyskusji;
   - analizę złożonych uwag do wyłożonego projektu zmiany Studium, sporządzenie wykazu wraz z pisemnym stanowiskiem dotyczącym ich uwzględnienia lub nieuwzględnienia;
   - wprowadzenie zmian do projektu zmiany Studium wynikających z uwzględnienia wniesionych uwag, a następnie w niezbędnym zakresie ponowienie uzgodnień;
   - przedłożenie Radzie Gminy w Krościenku Wyżnym projektu zmiany Studium po zmianach wynikających z uwzględnionych uwag - projekt uchwały wraz z załącznikami;
   - przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały o uchwaleniu Studium wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych;
   - w przypadku gdy Wojewoda stwierdzi niezgodność z przepisami prawnymi uchwały i dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, Wykonawca dokona uzupełnienia i/lub usunięcia wskazanych uchybień, albo ponownego, nieodpłatnego wykonania

przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do uśnięcia stwierdzonych nieprawidłowości;
- sporządzenie „podsumowania" oraz „uzasadnienia", o których mowa w art. 55 ust. 3 oraz art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.);
- prowadzenie na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia konsultacji z Zamawiającym;
- uzupełnienia (zmiany) opracowania stanowiącego przedmiot zamówienia o niezbędne czynności merytoryczne i formalne mające na celu dostosowanie opracowania do przepisów obowiązujących na dzień zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia (w przypadku zmiany prawa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia).

8. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy, liczonych od daty końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego z podpisaną przez obie strony klauzulą o kompletności zmiany studium, po wejściu w życie uchwały Rady Gminy w Krościenku Wyżnym w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne.
9. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszelkich koniecznych opracowań uzupełniających w szczególności takich, jak:
    - prognoza oddziaływania na środowisko do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego;
    - wykonanie opracowania ekofizjograficznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., Nr 155, poz. 1298) na obszar objęty Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
    - opracowanie projektów dokumentów, o których mowa w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prowadzenie postępowania formalno-prawnego w imieniu Wójta Gminy Krościenko Wyżne, zgodnie z wymogami ustawy jw.
11. W zakresie prowadzenia postępowania formalno-prawnego Wykonawca zobowiązany jest do:
    - dostarczenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji potrzebnej do wyłożenia projektu zmiany studium uwarunkowań do publicznego wglądu;
    - uczestniczenia w publicznych dyskusjach, o których mowa w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, cyklicznej prezentacji poszczególnych etapów, jak również uczestniczenia w innych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego związanych z przedmiotem zamówienia, w tym w posiedzeniach Komisji Rady Gminy w Krościenku Wyżnym i sesjach;
12. Wszystkie czynności będące przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie wykonać we własnym zakresie i na własny koszt, co uwzględni przy sporządzaniu oferty na zadanie jw. m. in.:
    - opracowanie, redagowanie projektów pism zawiadamiających, uzgadniających, obwieszczających, opiniujących itp.;
    - redagowanie projektów ogłoszeń, przygotowanie projektów zawiadomień, obwieszczeń - również do prasy o wyłożeniu do publicznego wglądu itp.;
    - wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania map do celów planistycznych na własny koszt.
13. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu do jego siedziby (przed podpisaniem końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia w następujących formach:

- kompletny projekt uchwały w sprawie zmiany studium zawierającego część tekstową i graficzną w formie papierowej - 2 egzemplarze;
- tekst studium w formie papierowej - 3 egzemplarze;
- rysunek studium ujednoliconego w skali 1:10 000 (w kolorze) 3 egzemplarze;
- prognozę oddziaływania na środowisko - 2 egzemplarze i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej CD/DVD.
- opracowanie ekofizjograficzne - 1 egzemplarz i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej CD/DVD.
- studium w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD - 3 egzemplarze)
- format plików:
  - część tekstowa - .pdf, .doc, .docx, .odt,
  - część graficzną - pdf, .jpg, .tiff/formaty wektorowe.

III. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

IV.1. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
3) zdolności technicznej lub zawodowej.

IV.2. Opis sposobu oceny braku podstaw do wykluczenia i sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. **Brak podstaw do wykluczenia**

   Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

   Zamawiający nie ustanawia szczegółowych warunków w tym zakresie.

   Rozpatrywane będą oferty, w których Wykonawca **oświadczy**, że nie podlega wykluczeniu z postępowania.

2. **Spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

   Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

   Rozpatrywane będą oferty, w których Wykonawca **oświadczy,** że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

3. **Spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

   Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

   Zamawiający nie ustanawia szczegółowych warunków w tym zakresie.

   Rozpatrywane będą oferty, w których Wykonawca **oświadczy**, że spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

4. **Spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej**

   Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

   Zamawiający nie ustanawia szczegółowych warunków w tym zakresie.

   Rozpatrywane będą oferty, w których Wykonawca **oświadczy**, że spełnia warunek dotyczący dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków a także oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania (wg załącznika nr 2 do niniejszego zapytania).

Ocena spełnienia warunków udziału ma charakter eliminacyjny. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni zostaną Wykonawcy, którzy spełniają wszystkie warunki wskazane w niniejszym

zapytaniu. Ocena spełnienia warunków odbywać się będzie na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczeń przedłożonych wraz z ofertą.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania warunków udziału w postepowaniu.

V. Miejsce i termin złożenia ofert, sposób przygotowania oferty:

1. Forma składania ofert: **na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.**
2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.**
3. **Do oferty należy dołączyć:**
   1) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca załączy do oferty **oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania.**
   2) Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postepowaniu Wykonawca załączy do oferty **oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania.**
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim i w formie pisemnej.
5. Jeżeli oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. **Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**
6. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od terminu składania ofert**
7. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca **do dnia 4 grudnia 2019 r. do godziny 14^{00} w sekretariacie Urzędu Gminy Krościenko Wyżne, ul. Południowa 9, 38-422 Krościenko Wyżne, pok. 3.**
8. Oferta winna być podpisana przez osobę reprezentującą Wykonawcę na podstawie pisemnego upoważnienia lub innego dokumentu stwierdzającego to upoważnienie.
9. Oferta winna być przesłana za pośrednictwem poczty lub dostarczona osobiście do siedziby Zamawiającego.
10. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po podanym powyżej terminie zostaną odrzucone i nie będą oceniane.
11. Oferty należy złożyć w nieprzezroczystych kopertach zabezpieczonych w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z ich treścią przed otwarciem ofert. Na kopercie należy umieścić opis:

Urząd Gminy Krościenko Wyżne
ul. Południowa 9, 38-422 Krościenko Wyżne
Oferta na: „ Opracowanie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne"
Nie otwierać przed godz. 14^{05} dnia 4 grudnia 2019 r.

12. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 4 grudnia 2019 r. o godz. 14^{05}** w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Krościenko Wyżne ul. Południowa 9, 38-422 Krościenko Wyżne pokój nr 6.

VI. Formalności związane z wyborem oferty:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
2. Oferty, które nie odpowiadają wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu zostaną odrzucone.

3. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:
   najniższa cena oferty brutto = 100%
4. Podczas oceny ofert, punktacja danej oferty obliczona zostanie zgodnie ze wzorem:
   Ocena punktowa = (cena najniższej oferty brutto wśród ofert nie podlegających odrzuceniu /cena oferty badanej) x 100 punktów.
5. Maksymalna liczba punktów, jakie można uzyskać w tym kryterium wynosi 100.
6. Cena podana w ofercie powinny obejmować wszystkie koszty i składniki związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w ofercie, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą się odbywały w walucie polskiej (PLN).
9. Zamawiający o wyniku zapytania powiadomi na piśmie Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę (firmę), siedzibę i numery identyfikujące Wykonawcę, którego ofertę wybrano, uzasadnienie wyboru, informację o sposobie przekazania zapytania ofertowego, nazwy (firmy), siedziby Wykonawców, którzy złożyli oferty i punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację oraz informację o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.
10. Umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta w dniu podpisania.
11. Do skutecznego zawarcia umowy pod rygorem nieważności wymagana jest forma pisemna.

VII. Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami:

Pan Mariusz Lorens
pok. nr 6 tel. 13 43 151 90 wew. 16
od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.

VIII. Unieważnienie postępowania:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Sprawę prowadzi:
Mariusz Lorens
tel. 13 43 151 90 wew. 16

WÓJT
mgr Mateusz Liput

Załączniki:

1. Formularz oferty Wykonawcy.
2. Wzór oświadczeń.
3. Projekt umowy.
4. Klauzula RODO.