

**UCHWAŁA NR XXII/144/2020
RADY GMINY KROŚCIENKO WYŻNE**

z dnia 18 listopada 2020 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krościenko Wyżne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 4, art. 5 oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020 r. poz. 673) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następującą wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,91 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,99 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - 0,28 zł od 1 m² powierzchni, jeżeli łączna powierzchnia tych gruntów nie przekracza 10,0000 ha,
 - 0,52 zł od 1 m² powierzchni, jeżeli łączna powierzchnia tych gruntów przekracza 10,0000 ha,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r., poz. 802 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,28 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,79 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się w poszczególnych sołectwach następujące osoby:

- 1) Krościenko Wyżne - Bolesław Pudłowski;
- 2) Pustyny - Stanisław Ziomek.

3. Wynagrodzenie za inkaso wynosi 4 % sumy zainkasowanego podatku.

4. Podatek od nieruchomości można wpłacać u inkasenta, w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy.

5. Wyznacza się ostateczny termin wpłaty przez inkasentów pobranych kwot w terminie do 7 dni roboczych po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego, wpłata podatku powinna nastąpić.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krościenko Wyżne.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XI/74/2019 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 25 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krościenko Wyżne (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2019 r. poz. 5201).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Krościenko Wyżne

Krzysztof Podkul