

Załącznik nr 15 do zarządzenia Nr V/ 279 /2021
Wójta Gminy Krościenko Wyżne
z dnia 26 marca 2021 r.

**Informacja o stanie mienia komunalnego
na dzień 31 grudnia 2020 roku**

1. W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,1643	2 340,00	Rolna strefa R
4.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
5.	4011\2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
6.	4011\3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
7.	2602	0,1066	5 500,00	Wiecyste użytkowanie GS
8.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
9.	1949\7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
10.	4100\2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
11.	2578\2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
12.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
13.	1608\2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
14.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
15.	2828\1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
16.	2846	0,0792	3 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
17.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
18.	4013	0,1209	14 705,66	Działka położona w terenach usługowych
19.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
20.	4016\1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
21.	4018\1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
22.	4019\1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
23.	4393\3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
24.	4393\5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
25.	4415\1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
26.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
27.	5379\2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4
28.	5379\1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
29.	4188\1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
30.	4192\1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
31.	4192\2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11

32.	4377\4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
33.	4377\6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
34.	4378\3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
35.	4382\1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
36.	4383\10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
37.	4383\12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
38.	4384\1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4385\3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4380\1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4359\9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4379\1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4381\1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4359\8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
46.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
47.	4113\2	0,1077	3 939,66	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
48.	4113\1	0,0455	475,55	Na plac zabaw dla dzieci
49.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
50.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
51.	4017\1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
52.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
53.	5367\2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
54.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
55.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
56.	2839\2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej- boczna od ul. Kasztanowej
57.	2850\25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
58.	2850\11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
59.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
60.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
61.	913\1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
62.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni
63.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
64.	4114\2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
65.	4002\5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
66.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN\T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
67.	3892\2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
68.	4011\5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz

				2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
69.	4017\4	0,1360	50 275,32	Zagospodarowanie terenu przy Urzędzie Gminy Krościenko
70.	2797\3	0,0215	7 703,80	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kasztanowej i Grunwaldzkiej.
71.	3694\1	0,0146	1 991,84	Na drogę wewnętrzną
72.	4232\2	0,0737	1 266,70	Na funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej
73.	2191	0,3215	73 398,45	Ul. Żwirowa – całość od ul. Północnej do ul. Marynkowskiej
74.	2591	0,2862	65 339,46	Ul. Dworska – od ul. Kasztanowej do końca działki nr 2568
75.	4118	0,1366	31 185,78	Ścieżka – od ul. Szkolnej obok OZ na przepompownię i dalej do rzeki Wisłok
76.	5362\4	0,0672	15 341,76	Ścieżka od ul. Mostowej w kierunku p. Biały do skrzyżowania z działką nr 5380
77.	2283	0,1836	41 915,88	Ścieżka od nowego mostu przy placu zabaw do ul. Północnej naprzeciw sklepu „Groszek”
78.	2825\2	1,8535	423 154,05	Ul. Grunwaldzka od ul. Kasztanowej do torów kolejowych
79.	4177	0,0695	15 866,85	Ścieżka od Kościoła, p. Delimat, przez ul. Szkolną do rzeki Wisłok
80.	2463	0,3562	81 320,46	Ścieżka za p. Biały od skrzyżowania z działką nr 5380 do granicy z Iskrzynią
81.	2940\1	0,1253	28 605,99	Ul. Grunwaldzka za torami do skrzyżowania z drogą powiatową
82.	5362\3	0,1759	40 157,97	Ścieżka do nowego mostu przy placu zabaw do ul. Mostowej przy starym moście i przy p. Szul
83.	1017\1	0,8438	192 639,54	Ul. Wisłocza od ul. Marynkowskiej do granicy z Krosnem
84.	4184	0,0979	22 350,57	Ul. Mostowa od ul. Brzozowskiej do ul. Szkolnej
85.	4142	0,3062	69 905,46	Ul. Szkolna od ul. Południowej do końca ogrodzenia szkoły
86.	4185	0,1134	25 889,22	Ul. Szkolna od działki nr 4177 do ul. Mostowej)
87.	4443\1	0,7698	175 745,34	Ul. Sportowa od ul. Brzozowskiej i Południowej do końca działki nr 3891
88.	4190	0,0630	14 382,90	Ul. Mostowa (od mostu do skrz. z ul. Szkolną)
89.	2359	0,2260	51 595,80	Ul. Mostowa od mostu do ul. Północnej
90.	3731\4	0,8238	188 073,54	Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
91.	991	0,0734	16 757,22	Boczna od ul. Wisłoczej od strony Krosna
92.	2789	0,1446	6 479,00	Ul. Parkowa
93.	4425	0,0808	408,84	Na 10 lat teren k. Izby Muzealnej
94.	2168\3	0,0054	2 027,12	Na poszerzenie ul. Żwirowej
95.	4176	0,3500	1 140,40	Na parking (na 15 lat od 23-02-2015)
96.	863	0,3804	4 873,00	Rolna
97.	864	0,3977	5 095,00	Rolna
98.	1429\8	0,0661	462,00	Rolna
99.	1998	0,0886	1 135,00	Rolna

100.	327\4	0,2933	3 757,00	Rolna
101.	1394\2	0,1302	701,00	Rolna
102.	1726\2	0,2200	2 818,00	Rolna
103.	1912\1	0,3746	4 799,00	Rolna
104.	1912\2	0,3038	3 892,00	Rolna
105.	1924\1	0,1696	2 173,00	Rolna
106.	627	0,2734	3 503,00	Rolna
107.	1734	0,0291	22,00	Rolna
108.	2131\2	0,1960	14 171,00	Ul. Krótka
109.	2576	0,0323	2 335,00	Tereny budowlane
110.	4018\4	0,1049	85 833,37	Na parking
111.	4019\4	0,0607	50 473,36	Na parking
112.	4188\4	0,0061	1 147,30	Na infrastrukturę drogową
113.	4426\5	0,0098	1 022,93	Na infrastrukturę drogową
114.	4430\3	0,0127	1 138,93	Na infrastrukturę drogową
115.	4434\6	0,0129	1 146,92	Na infrastrukturę drogową
116.	4176	0,0100	79,04	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
117.	4178	0,0900	711,36	Użytkowanie na 15 lat (od 8-06-2016)
118.	4426\9	0,0075	1 237,40	Na infrastrukturę drogową
119.	2324	0,0317	2 292,00	Na infrastrukturę drogową
120.	5493\2	0,0093	7 099,76	Na infrastrukturę drogową
121.	4430\5	0,0092	623,14	Na infrastrukturę drogową
122.	4426\7	0,0216	747,14	Na infrastrukturę drogową
123.	4001	0,1321	41 952,46	Na usługi
124.	2804\2	0,1551	8 165,30	Na infrastrukturę drogową
125.	4120\5	0,0469	3 391,00	Na infrastrukturę drogową
126.	2567	0,0053	371,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
127.	2574	0,0095	666,00	Droga dojazdowa ul. Dworska
128.	3410	0,5818	40 780,00	Droga dojazdowa
129.	2859	0,5289	37 072,00	Droga dojazdowa
130.	2873	0,0739	5 180,00	Droga dojazdowa
131.	2892	0,2631	18 441,00	Droga dojazdowa
132.	2606	0,0297	694,00	Przy moście ul. Marynkowska
133.	2815	0,2009	9 388,00	Droga dojazdowa
134.	473	0,1023	2 389,00	Krościenko Wyzne
135.	2404\2	0,0293	2 054,00	Krościenko Wyzne
136.	4011\7	0,2123	102 423,24	Krościenko Wyzne
137.	1041	0,1255	8 566,00	Krościenko Wyzne
138.	2245	0,0830	5 665,00	Krościenko Wyzne
139.	2520	0,1358	9 269,00	Krościenko Wyzne
140.	2588	0,0660	4 505,00	Krościenko Wyzne
141.	2370	0,0389	2 655,00	Krościenko Wyzne
142.	2335\2	0,0220	1 502,00	Krościenko Wyzne
143.	3763	0,0224	1 529,00	Krościenko Wyzne
144.	3765\1	0,1096	7 481,00	Krościenko Wyzne
145.	4194	0,0474	3 235,00	Krościenko Wyzne
146.	5375\1	0,0304	2 075,00	Krościenko Wyzne
147.	5378	0,0489	3 338,00	Krościenko Wyzne
148.	5380	0,1116	7 618,00	Krościenko Wyzne

149.	2290\2	0,0022	225,00	Krościenko Wyzne
150.	2600	0,0934	4 795,00	Krościenko Wyzne
151.	4200/1	0,0033	3 752,99	Poszerzenie ul. Mostowej
152.	4200/2	0,0046	4 862,17	Poszerzenie ul. Wąskiej
153.	4020	0,1118	13 565,35	Krościenko Wyzne
Razem		22,4214	2 523 469,34	---
Pustyny				
154.	5119\2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
155.	5119\1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
156.	5048\4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
157.	5276\1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
158.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul Księżej
159.	5120\1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
160.	3559\19	0,9740	46 190,02	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
161.	5467\2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
162.	5237\4	0,0358	5 884,24	Na cele rekreacyjno-sportowe
163.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych
164.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
165.	5468\2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
166.	5277\5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
167.	5116\3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
168.	5046	0,2722	62 143,26	Ul. Graniczna od ul. Dukielskiej do rowu melioracyjnego
169.	4443\2	0,4168	95 155,44	Ul. Księża od ul. Sportowej do p. Podkul St-w (do działki nr 4448\2)
170.	5273	0,4913	112 163,79	Ul. Centralna od ul. Dukielskiej do granicy z Zalesiem
171.	5382	0,1606	36 664,98	Ul. Wspólna od ul. Centralnej do zakrętu
172.	5476	0,0845	19 291,35	Ul. Wspólna od zakrętu do granicy z Zalesiem
173.	5277\7	0,0062	2 054,43	Poszerzenie ul. Centralnej
174.	5145\2	0,0161	2 153,43	Poszerzenie ul. Centralnej
175.	5144\6	0,0007	1 999,43	Poszerzenie ul. Centralnej
176.	5238\2	0,0169	2 161,43	Poszerzenie ul. Centralnej
177.	5144\8	0,0130	2 122,43	Poszerzenie ul. Centralnej
178.	5269\2	0,0131	2 123,43	Poszerzenie ul. Wspólna
179.	3645\4	1,2642	288 616,86	Ul. Spacerowa
180.	3810\1	0,1082	20 555,28	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
181.	3811\2	0,0061	1 158,85	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
182.	3812\2	0,0047	892,88	Cd. Łącznik ul. Południowej z ul. Księżą
183.	5116\7	0,0641	21 676,83	Powiększenie placu i parkingu przy OSP
184.	4449	0,1984	2 395,00	Równoległa do ul. Księżej za linią zabudowy
185.	5263\5	0,0088	1 570,00	Pod infrastrukturę drogową
186.	5129\1	0,0323	1 419,70	Pod infrastrukturę drogową
187.	5130\1	0,0159	1 255,91	Pod infrastrukturę drogową
188.	5221\1	0,0076	1 172,91	Pod infrastrukturę drogową

189.	5217\3	0,0210	1 306,91	Pod infrastrukturę drogową
190.	5217\5	0,0335	1 431,91	Pod infrastrukturę drogową
191.	5220\3	0,0128	1 224,91	Pod infrastrukturę drogową
192.	5220\5	0,0330	1 426,91	Pod infrastrukturę drogową
193.	5263\3	0,0053	1 149,91	Pod infrastrukturę drogową
194.	5264\1	0,0083	1 179,91	Pod infrastrukturę drogową
195.	5265\4	0,0398	1 943,04	Pod infrastrukturę drogową
196.	5409\2	0,0638	360,43	Działka na poszerz. ul Księżej
197.	5237\8	0,0300	10 207,70	Na drogę dojazdową
198.	5237\5	0,1026	32 073,08	Na cele rekreacyjno-sportowe
199.	5204\1	0,0037	1 118,40	Na infrastrukturę drogową
200.	5215\1	0,0055	612,16	Na infrastrukturę drogową
201.	5213\1	0,0025	492,14	Na infrastrukturę drogową
202.	5214\1	0,0085	732,14	Na infrastrukturę drogową
203.	5205\1	0,0021	476,14	Na infrastrukturę drogową
204.	5206\1	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
205.	5261\3	0,0052	600,14	Na infrastrukturę drogową
206.	5262\3	0,0080	712,14	Na infrastrukturę drogową
207.	4448\1	0,0405	2 928,00	Na infrastrukturę drogową
208.	4448\17	0,0301	2 176,00	Na infrastrukturę drogową
209.	4448\20	0,0287	2 075,00	Na infrastrukturę drogową
210.	5248\4	0,0093	1 562,62	Na infrastrukturę drogową
211.	5237\6	0,1026	32 150,20	Na cele rekreacyjno-sportowe
212.	3810\4	0,0004	107,28	Na infrastrukturę drogową
213.	3811\4	0,0030	804,60	Na infrastrukturę drogową
214.	3812\4	0,0027	724,14	Na infrastrukturę drogową
215.	3813\4	0,0036	965,52	Na infrastrukturę drogową
216.	3820\2	0,0019	300,00	Na infrastrukturę drogową
217.	3731\8	0,0012	273,96	Na infrastrukturę drogową
218.	3813\7	0,0048	911,89	Na infrastrukturę drogową
219.	3731\10	0,4781	109 150,23	Na infrastrukturę drogową
220.	5143\2	0,0032	1 393,12	Na infrastrukturę drogową
221.	5491\8	0,0074	1 627,58	Na infrastrukturę drogową
222.	4448\34	0,0408	2 949,40	Na infrastrukturę drogową
223.	5353	0,5155	37 270,00	Tereny usługowe
224.	4537	0,0417	534,00	Rolna
225.	4890\1	0,0802	1 027,00	Rolna
226.	5236\4	0,0725	25 479,92	Pod budownictwo
227.	3776\2	0,2233	5 217,00	Rolna
228.	3637\1	0,0701	4 785,00	Pustyny
229.	3637\2	0,0808	5 515,00	Pustyny
230.	5420	0,1633	11 147,00	Pustyny
231.	5446	0,0330	2 253,00	Pustyny
232.	5469\3	0,0146	3 494,68	Pustyny
Razem		9,4520	1 101 483,45	---
Ogółem		31,8734	3 624 952,79	---

Budynki mienia komunalnego:

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³
1	2	3	4
1.	Dom Ludowy Pustyny	472,56	3 265,00
2.	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	1 318,09	6 726,00
3.	Dobudówka OSP Krościenko Wyżne	555,63	3 656,40
4.	Budynek po byłej GRN	240,0	1 063,00
5.	Budynek Ośrodka Zdrowia	298,84	1 668,00
6.	Szkoła Podstawowa z salą gimnastyczną	3 635,75	17 773,20
7.	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	991,34	3 740,80
8.	Budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne (przekazany w zarząd)	297,0	985,84
9.	Przedszkole Samorządowe	919,46	2 862,00
10.	Budynek OSP Pustyny z pom. gospodarcz.	670,06	2 954,40
11.	Budynek Izby Muzealnej	74,16	430,00
12.	Budynek użyteczności publicznej w Pustynach	400,40	1 640,80

Budynki mienia komunalnego wykorzystywanego dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, dobudówka OSP Krościenko Wyżne, budynek Szkoły Podstawowej i sali gimnastycznej oraz Przedszkola Samorządowego. Budynek po byłej GRN wynajmują osoby prawne na działalność gospodarczą. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPG ZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych, natomiast budynek socjalno-usługowy dla LKS „Wisłok” przekazano w trwały zarząd. Na terenie Pustyn wykorzystywane są budynki Domu Ludowego oraz OSP wraz pomieszczeniami gospodarczymi przeznaczonymi na usługi dla ludności oraz oddany do użytkowania w 2019 roku budynek użyteczności publicznej.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury fizycznej i sportu. Przejęte grunty rolne są wdzierżawiane osobom fizycznym na działalność rolniczą.

2. Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własności posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym oraz służebności gruntowe (prawo przejazdu, przechodu).

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2020 do 31.12.2020.

W zasoby gminy przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie, przeznaczenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1	4200/1	0,0033	3 752,99	Poszerzenie ul. Mostowej
2	4200/2	0,0046	4 862,17	Poszerzenie ul. Wąskiej
3	4020	0,1118	13 565,35	Krościenko Wyżne

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą 42 596,50 zł, wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – 6 587,69 zł, opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 2 076,30 zł.
5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć przyjęcie działek opisanych w pkt 3.